

## Продажа - Дом - Estepona

**530.000€**



Ref.-ID: MIBGR4899511

Estepona

Дом



3



3



193 м<sup>2</sup>



71 м<sup>2</sup>

Townhouse in Estepona. Property Description Discover this charming townhouse located in the peaceful and exclusive urbanization Las Villas de Santa María in Estepona. Perfect for families or those looking for a cozy home near the sea, nature, and just steps away from the new Estepona Hospital. Layout: Upper Floor: 3 bedrooms: 1 master bedroom with en-suite bathroom. 2 additional bedrooms sharing a full bathroom. Ground Floor: Fully equipped kitchen. Guest bathroom. Entrance hall leading to the cozy living-dining room. Living room with access to a beautiful enclosed terrace with Lumon glass, perfect for year-round enjoyment. Additional Features: Private parking for 2 cars at the entrance of the property. 2 community pools surrounded by gardens, perfect for family fun. Prime Location: This urbanization offers the tranquility of a residential environment combined with proximity to services, beaches, and leisure areas. Don't miss the opportunity to visit this wonderful property! Contact us for more information or to schedule a visit. Your new home awaits!

**Расположение**  
✓ Рядом с городом  
✓ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**  
✓ Запад

**Состояние**  
✓ Хорошее

**бассейн**  
✓ Общий

**Климат-контроль**  
✓ Кондиционер холодного воздуха  
✓ Кондиционер горячего воздуха

**вид**  
✓ Горы  
✓ Сельская местность  
✓ Сад  
✓ Двор  
✓ Город  
✓ Улица

**Особенности**  
✓ Крытая терраса  
✓ Встроенные шкафы  
✓ Ванная комната  
✓ Мраморные полы  
✓ Двойные стеклопакеты

**Мебель**  
✓ Без мебели

**Кухня**  
✓ Полностью оборудованная

**Сад**  
✓ Общественный

**меры безопасности**  
✓ Сигнализация

**Парковка**  
✓ Гараж  
✓ Приватная

**Коммунальные услуги**  
✓ Электричество  
✓ Питьевая вода  
✓ Телефон

**Категория**  
✓ Гольф  
✓ Дома для отдыха  
✓ С разрешением на строительство