

Продажа - Дом - Las Chapas
1.300.000€



Ref.-ID: MIBGR4905580

ИБИ: 1,155 EUR / год

Las Chapas



4



3



237 m2

Дом



1016 m2

Расположенная в тихой урбанизации Рикмар - Розарио, эта великолепная независимая деревня находится в одном из самых привилегированных районов Марбельи. С дизайном, который сочетает в себе комфорт и элегантность, это свойство идеально подходит для тех, кто ищет просторный и универсальный дом рядом со всеми необходимыми услугами. Деревня имеет поверхность, построенную из 237 м2 на участке 1,016 м2, с внутренней поверхностью 167 м2. Распространяется на двух растениях. На первом этаже есть большая гостиная с дымоходом, полностью оборудованная кухня, три светлых комнаты со встроенными шкафами и две ванны, одна с джакузи, чтобы насладиться моментами отдыха. На верхнем заводе находится узел с деревянными панелями, который включает в себя спальню и полную ванную комнату, предлагая возможность превратить его в независимое пространство. Внешний вид деревни также впечатляет. Настраиваемый крытый бассейн позволяет наслаждаться ванной в любое время года. Зона отдыха включает в себя зону барбекю, открытую столовую и аутентичную баржу, создавая идеальную среду для социальных встреч. Частный сад окружен фруктовыми деревьями, предлагая зеленое и тихое пространство для отдыха. С точки зрения устойчивости, объект оснащен фотоэлектрическими солнечными панелями, солнечной системой нагрева воды и собственной скважиной, что обеспечивает энергоэффективность и экономию затрат. Теплица является идеальным дополнением к садовым энтузиастам, а безопасность покрыта адаптированным доступом и специализированной системой. Кроме того, в поселке есть крытый гараж на два автомобиля и открытое пространство не менее чем на три.

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

Особенности

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Бар

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток

Мебель

- ✓ По желанию

Состояние

- ✓ Нужен ремонт

Кухня

- ✓ Частично оборудованная

бассейн

- ✓ Приватный

Сад

- ✓ Приватный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

Парковка

- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная

ВИД

- ✓ Сад
- ✓ Бассейн