

**Продажа - Апартамент - The Golden Mile**  
**3.950.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4906150**

**The Golden Mile**

**Апартамент**

**Коммунальные: 6,000 EUR / год**

**ИБИ: 2,500 EUR / год**

**Мусор: 200 EUR / год**



**3**



**3**



**220 m2**

Шикарная квартира на первой линии пляжа, на Золотой Миле Марбельи, между Пуэрто Банусом и отелем Марбелья Клуб. Полностью меблирована, 2 спальни, 2 ванные комнаты, одна из них в спальне и с выходом на террасу, кухня с прачечной, полностью оборудована. Нижний этаж, большая терраса с собственным садом и прямым доступом к бассейну и пляжу. Вид на море, сады и бассейн. Комплекс оснащён видео наблюдением. Сдаётся на короткий срок и на время отдыха, по цене обратитесь к агенту.

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Барбекю
- ✓ Ресторан на территории

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Фотоэлектрические солнечные панели

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

**Сад**

- ✓ Общественный
- ✓ Ландшафтный дизайн

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин

**меры безопасности**

- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Пляж
- ✓ Порт
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Открытая
- ✓ Улица
- ✓ Общая