Продажа - Апартамент - Los Monteros

495.000€











Ref.-ID: MIBGR4926622 **Los Monteros** **Апартамент**

Коммунальные: 3,120 EUR / год **3** **2.5** **176 m2**

Великолепные апартаменты с тремя спальнями, туристической лицензией и захватывающим панорамным видом на Mediterranean Sea и Marbella. Объект предлагает просторную и светлую гостиную-столовую с прямым выходом на великолепную террасу, где достаточно места для уютной лаунж-зоны с диванами и большого обеденного стола. Просторная кухня открытой планировки интегрирована в жилое пространство и оснащена встроенным винным шкафом. В апартаментах три просторные спальни, две полноценные ванные комнаты и дополнительный гостевой туалет. Главная спальня также дополнена практичной гардеробной. В прихожей предусмотрено много места для хранения во встроенных шкафах. В стоимость объекта входит частное парковочное место, расположенное в непосредственной близости от апартаментов, а также кладовая. Жилой комплекс располагает тремя бассейнами, один из которых с подогревом. Вода, Wi-Fi, кондиционирование и многочисленные ТВ-каналы включены в стоимость коммунальных платежей (community fees). Апартаменты также оснащены системой умного освещения Philips Hue по всему периметру, что позволяет регулировать цвета и интенсивность для создания различной атмосферы. Отличная возможность как для личного отдыха, так и для инвестиций, благодаря наличию туристической лицензии и великолепным видам на Mediterranean Sea и Marbella.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Полы с подогревом в ванной

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Без мебели

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ гараж