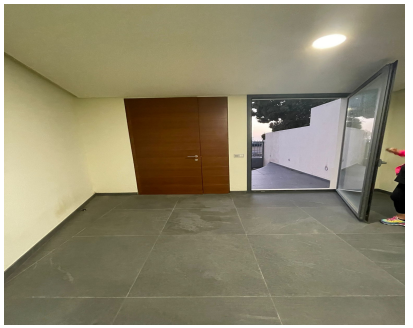
## Продажа - Коммерческая - Marbella

# 800.000€







**Ref.-ID: MIBGR4940944** **Marbella** **Коммерческая**

**Мусор: 139 EUR / год**

**187 m2**

Уникальная возможность на въезде в Марбелью! Этот отель, расположенный на престижной улице Маль Альборан, предлагает универсальность и безграничные возможности. Идеально подходит как для жилого, так и для коммерческого использования, а его стратегическое расположение рядом с автомагистралью A-7 делает его идеальным местом для привлечения трафика и клиентов. **Основные характеристики:** - **Адаптируемое пространство:** идеально подходит для офисов, клиник или любого бизнеса. Вы также можете превратить его в свой дом или совместить оба использования: зону для бизнеса и зону для жизни. - **Стратегическое расположение**: всего в нескольких минутах от въезда в Марбелью, с отличной видимостью и доступом с автомагистрали A-7. - **Привлекательная среда:** Идеально подходит для предпринимателей, профессионалов и семей, которым нужен комфорт и функциональность в одном месте. Не упустите эту **прекрасную возможность** открыть свой бизнес или насладиться многофункциональным помещением в одном из самых востребованных районов Марбельи. Свяжитесь с нами для получения более подробной информации или планирования визита!