Продажа - Апартамент - Estepona

749.000€







Ref.-ID: MIBGR4958965 **Estepona** **Апартамент**

Коммунальные: 1,308 EUR / год **ИБИ: 561 EUR / год** **Мусор: 150 EUR / год** **2** **2** **102 m2** **108 m2**

Этот современный пентхаус на 7-м этаже расположен с видом на Estepona marina и предлагает две спальни с двуспальными кроватями и две ванные комнаты (одна из которых смежная со спальней), а также большую частную террасу на крыше. В апартаментах установлена полностью интегрированная система кондиционирования воздуха. Апартаменты были недавно модернизированы по высоким стандартам и предлагают гостиную открытой планировки с современной кухней (вся встроенная техника Bosch), обеденную зону и лаунж-зону с выходом на террасу, обращенную на юг. В наличии две обновленные душевые комнаты с душевыми кабинами. Парковочное место включено в стоимость. Из кухни по винтовой лестнице вы попадаете на большую частную террасу на крыше, где в настоящее время обустроены две зоны отдыха, установлены четыре шезлонга, BBQ и мягкая мебель для релаксации. Благодаря расположению всего в 8 минутах ходьбы от гавани, супермаркеты, рестораны, бары и прочая инфраструктура находятся прямо у вашего порога. Также имеется лицензия на туристическую аренду.

Расположение
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Порт Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Солярий
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Барбекю
- ✔ Двойные стеклопакеты

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня
- ✔ Кухня-Зал

Парковка
- ✔ гараж
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон

Категория
- ✔ Гольф
- ✔ Элитная