

## Продажа - Апартамент - Estepona

**275.000€**



Ref.-ID: MIBGR4978813

**Estepona**

Коммунальные: 1,200 EUR / год

ИБИ: 339 EUR / год

Мусор: 98 EUR / год



2



1



**100 m<sup>2</sup>**

**Апартамент**

APARTMENT IN BUENAS NOCHES WITH TERRACE AND SEA VIEWS. Located in the peaceful and sought-after Buenas Noches neighborhood, this fully renovated property is an ideal option for those seeking comfort and quality of life. With a south-facing orientation that allows for abundant natural light throughout the day, the apartment features 2 spacious bedrooms, a fully equipped open kitchen that seamlessly integrates with the living room, creating a modern and functional space. From the living room, you can access a private terrace with sea views, providing the perfect setting to relax or share moments with family and friends. The home also includes a covered area that can be used as an office, gym, or simply as a playroom, providing additional comfort. Access to the property is via an outdoor parking area, where there is a private, covered parking space. The urbanization offers residents a community pool, perfect for relaxing on sunny days. The property's location is unbeatable, as it is close to schools, shopping areas, and offers easy access to public transportation, making it a practical and well-connected option. It's ideal both for permanent living and as a vacation getaway. Without a doubt, a fantastic opportunity for those looking for a comfortable home in one of the most desirable areas on the coast. Come visit it!

**Расположение**

- Город
- Рядом с портом
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Рядом с городом
- Близко к школам
- Рядом с портом
- Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- Юг

**Состояние**

- Отличное

**бассейн**

- Общий

**Климат-контроль**

- Кондиционер

**ВИД**

- Море
- Сад
- Бассейн
- Двор
- Улица

**Особенности**

- Крытая терраса
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- Спутниковое телевидение
- WiFi
- Подсобное помещение
- Деревянные полы
- Двойные стеклопакеты
- Возле церкви
- Оптическое волокно

**Мебель**

- По желанию

**Кухня**

- Полностью оборудованная

**Сад**

- Общественный

**меры безопасности**

- Сейф

**Парковка**

- С навесом
- Улица
- Общая
- Приватная

**Коммунальные услуги**

- Электричество
- Питьевая вода
- Телефон
- Газ

**Категория**

- Дешевая
- Описанная за долги

недвижимость

- Перепродажа
- Современного