Продажа - Коммерческая - Fuengirola

229.000€







Ref.-ID: MIBGR4991692 **Fuengirola** **Коммерческая**

ИБИ: 426 EUR / год **2** **90 m2**

Уникальная возможность в самом сердце Fuengirola! Мы рады представить это фантастическое коммерческое помещение, расположенное в первоклассной локации, на одной из самых оживленных и торговых улиц города. Данный объект недвижимости отвечает всем требованиям для перевода в жилой фонд, что делает его отличной возможностью как для инвестиций, так и для переоборудования в жилое пространство. При внутренней площади около 90 m² и наличии очаровательной террасы 30 m², помещение ранее использовалось как бар, что делает его идеальным для любого типа бизнеса благодаря внушительным размерам и высокой видимости. На данный момент помещение имеет открытую планировку, барную стойку, два санузла и кладовую. Не стесняйтесь обращаться к нам за дополнительной информацией или для организации просмотра без каких-либо обязательств. Мы будем рады помочь вам!

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг
- ✔ Юго-Западная ориентация
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Хорошее состояние
- ✔ Средняя кондиция

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Городские Просмотров
- ✔ Уличные Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Возле церкви
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Без мебели

Кухня
- ✔ Не Оборудованная кухня

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон

Категория
- ✔ Дешевая
- ✔ Инвестиции