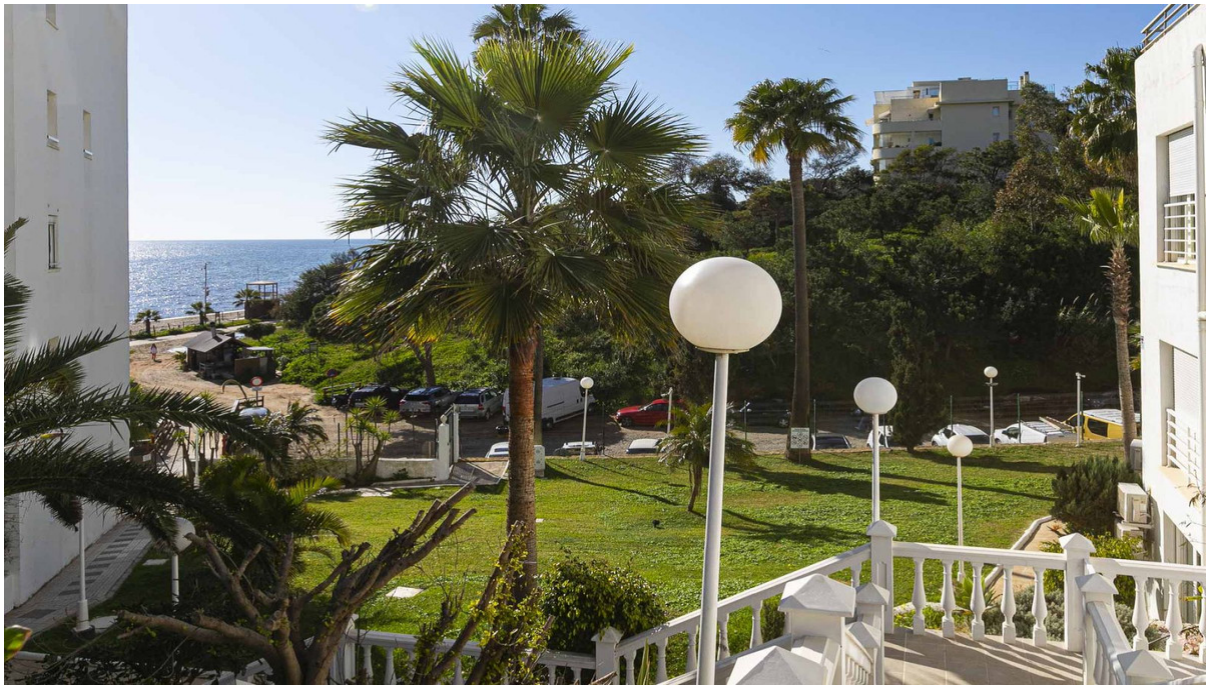
## Продажа - Апартамент - Calahonda

# 320.000€



**Ref.-ID: MIBGR4992322** **Calahonda** **Апартамент**

**Коммунальные: 1,200 EUR / год** **ИБИ: 550 EUR / год** **Мусор: 90 EUR / год** **1** **1** **77 m2**

Exceptional apartment in a beachfront residential complex. Very spacious rooms with many possibilities. High rental profitability. Pool views. The complex has 2 swimming pools, ample parking, and 2 direct accesses to the seafront promenade. Just 200 meters from the shopping area and a 7-minute walk from Cabopino Port.

**Расположение**
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Порт
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Урбанизация
- ✔ Передняя линия комплекс

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ Запад

**Состояние**
- ✔ Требуется восстановление

**бассейн**
- ✔ Общий

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер

**ВИД**
- ✔ Горы
- ✔ Пляж
- ✔ Бассейн

**Особенности**
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Возле церкви

**Мебель**
- ✔ Частично меблированный

**Кухня**
- ✔ Частично оборудованная

**Сад**
- ✔ Общественный

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон

**Парковка**
- ✔ Общая

**Коммунальные услуги**
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

**Категория**
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа