Продажа - Апартамент - Estepona

470.000€











Ref.-ID: MIBGR4994188 **Estepona** **Апартамент**

Коммунальные: 1,560 EUR / год **ИБИ: 600 EUR / год** **Мусор: 120 EUR / год** **3** **2** **220 m2**

Этот апартамент расположен в Estepona West, в непосредственной близости от гольф-поля Azata Golf. Находясь на первой линии гольфа в окружении горных пейзажей, он предлагает захватывающие виды на гольф-поле, горы и близлежащее озеро. Кроме того, близость к морю, центру города и ресторанам делает его идеальным вариантом для тех, кто ищет комфорт и спокойствие в окружении природы. Интерьер объекта включает просторную и светлую гостиную с прямым выходом на большую частную террасу с остеклением Lumon, которая идеально подходит для отдыха на свежем воздухе и наслаждения видами на гольф как летом, так и зимой. Кухня была полностью отремонтирована с использованием высококачественной мебели, полностью оборудована и спроектирована для максимальной функциональности, включая отдельную прачечную зону. Мраморные полы и стеклянные двери придают пространству современный и элегантный вид. В апартаменте три спальни, все со встроенными шкафами, и две ванные комнаты в отличном состоянии. Высококачественная отделка и функциональная планировка с просторными зонами обеспечивают комфорт для всей семьи или гостей. Объект продается с мебелью, а в стоимость включены одно парковочное место и кладовая. Жилье оснащено кондиционером, электрическими жалюзи, двойными стеклопакетами и бронированной дверью для дополнительной безопасности. Кроме того, в здании есть лифт и охраняемый вход. Резиденты могут пользоваться ухоженными садами, несколькими общими бассейнами и зоной социального клуба. Сообщество является закрытым и предлагает безопасную и спокойную обстановку, идеальную для жизни на Costa del Sol.

Расположение
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Гольф Просмотров
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ Озеро Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Кладовка
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Полностью меблированный
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Частично оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Сигнализация

Парковка
- ✔ Общий гараж

Категория
- ✔ Гольф