

## Продажа - Дом - New Golden Mile

**2.200.000€**



Ref.-ID: MIBGR5001682

New Golden Mile

Дом



4



4



540 m<sup>2</sup>



775 m<sup>2</sup>

An Exceptional Investment Opportunity! Exclusive New Villa Without a doubt, this is a unique opportunity to purchase a luxurious new residence in a prestigious area at a competitive price. With the increasing demand for real estate in this region, it presents a high-potential investment. The villa is located in the renowned and tranquil district of El Campanario Golf, nestled between Marbella and Estepona, along the New Golden Mile. The property enjoys an excellent location, just one kilometer from the sunny beach and only a 10-minute drive from Puerto Banús. The area is characterized by luxurious villas and apartments, all surrounded by lush greenery. The neighborhood offers a wide range of amenities, including an exclusive golf club with a 9-hole course, and a wellness center...

<b>Расположение</b>	<b>ОРИЕНТАЦИЯ</b>	<b>Состояние</b>	<b>бассейн</b>	<b>Климат-контроль</b>	<b>ВИД</b>
✓ Рядом с гольф-полем ✓ Урбанизация	✓ Юг	✓ Отличное	✓ Приватный	✓ Кондиционер ✓ Пре-установленный ✓ Кондиционер холодного воздуха ✓ Кондиционер горячего воздуха ✓ Полы с подогревом	✓ Горы ✓ Панорамный ✓ Сад
<b>Особенности</b>	<b>Мебель</b>	<b>Кухня</b>	<b>Сад</b>	<b>меры безопасности</b>	<b>Парковка</b>
✓ Крытая терраса ✓ Встроенные шкафы ✓ Приватная терраса ✓ WiFi ✓ Тренажерный зал ✓ Ванная комната	✓ Полностью меблированный	✓ Полностью оборудованная	✓ Приватный ✓ Простой в уходе	✓ Огражденный комплекс ✓ Электрические жалюзи ✓ Домофон ✓ Сигнализация	✓ Гараж ✓ Более чем один ✓ Приватная
<b>Коммунальные услуги</b>	<b>Категория</b>				
✓ Электричество ✓ Питьевая вода ✓ Солнечный нагрев воды	✓ Выгодное предложение ✓ Гольф ✓ Элитная				