

**Продажа - Апартамент - Marbella**  
**779.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5004457**

**Marbella**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,260 EUR / год**

**ИБИ: 1,370 EUR / год**



**4**



**3**



**211 m2**

ПРОСТОРНЫЙ ПЕНТХАУС В САМОМ СЕРДЦЕ МАРБЕЛЬИ, МЕНЕЕ ЧЕМ В 500 МЕТРАХ ОТ ПЛЯЖА  
Великолепный пентхаус в самом центре Марбельи, в окружении всевозможной инфраструктуры, всего в нескольких минутах от Старого города и менее чем в 500 метрах от пляжа и набережной. Этот просторный пентхаус, выходящий на юг, расположен на одном уровне и включает в себя четыре спальни, три ванные комнаты, большую гостиную с просторной кухней и фантастическую террасу площадью почти 50 м<sup>2</sup>. Парковочное место включено в стоимость. Идеальный вариант для клиентов, желающих приобрести просторную недвижимость с большим потенциалом в самом сердце Марбельи.

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**ВИД**

- ✓ Город

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Возле церкви

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**меры безопасности**

- ✓ Домофон

**Парковка**

- ✓ Гараж
- ✓ Приватная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**Категория**

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа