

## Продажа - Дом - Benalmadena Costa

**899.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5008516**

**Benalmadena Costa**

**Дом**

**Коммунальные: 2,640 EUR / год**

**ИБИ: 1,200 EUR / год**



**4**



**5**



**332 m<sup>2</sup>**

Discover this stunning home with sea views in one of the most exclusive areas of Benalmádena, where the blue of the Mediterranean merges with the sky in a panoramic view that you can enjoy every day from your home. This modern three-storey semi-detached house combines elegance, comfort and contemporary design to perfection. It has four spacious bedrooms, all with en-suite bathrooms, and a total of five bathrooms to offer you maximum comfort. It has one hundred and thirty-four metres of terraces overlooking the sea and the bay of Fuengirola with south orientation, where you can enjoy the sun all day long. In addition to the two parking spaces, a state-of-the-art air conditioning system, premium finishes, lift to access any floor comfortably. In communal areas the property is surrounded by nature in landscaped areas next to the infinity pool with panoramic views with gym and social club. This house is not a place to live, it is a lifestyle. At the same time it is close to all amenities, restaurants, supermarkets, hospitals, beaches, international school, golf course, airport, etc. Can you ask for more? Now all this at your fingertips, Don't miss this opportunity. From the moment you decide to visit it, everything will change in your life. Don't believe us, see for yourself!

- Расположение**
- ✓ На побережье
  - ✓ Порт
  - ✓ Рядом с гольф-полем
  - ✓ Рядом с портом
  - ✓ Рядом с морем
  - ✓ Рядом с городом
  - ✓ Близко к школам
  - ✓ Порт
  - ✓ Рядом с портом
  - ✓ Урбанизация

- ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✓ Юг

- Состояние**
- ✓ Отличное
  - ✓ Хорошее

- бассейн**
- ✓ Общий

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Центральное отопление

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Пляж
- ✓ Панорамный

- Особенности**
- ✓ Крытая терраса
  - ✓ Лифт
  - ✓ Встроенные шкафы
  - ✓ Рядом с транспортом
  - ✓ Приватная терраса
  - ✓ Солярий
  - ✓ Спутниковое телевидение
  - ✓ WiFi
  - ✓ Тренажерный зал
  - ✓ Игровая комната
  - ✓ Гостевой дом
  - ✓ Кладовка
  - ✓ Ванная комната
  - ✓ Доступ для инвалидов
  - ✓ Мраморные полы
  - ✓ Джакузи
  - ✓ Барбекю
  - ✓ Двойные стеклопакеты
  - ✓ Умный дом
  - ✓ Размещение персонала
  - ✓ Возле церкви
  - ✓ Подвал
  - ✓ Оптическое волокно

- Мебель**
- ✓ По желанию

- Кухня**
- ✓ Полностью оборудованная

- Сад**
- ✓ Общественный
  - ✓ Приватный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация

**Парковка**

- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная

- Коммунальные услуги**
- ✓ Электричество
  - ✓ Питьевая вода
  - ✓ Телефон
  - ✓ Фотоэлектрические солнечные панели

- Категория**
- ✓ Выгодное предложение
  - ✓ Первая линия пляжа
  - ✓ Гольф
  - ✓ Инвестиции
  - ✓ Элитная
  - ✓ Перепродажа