## Продажа - Апартамент - Elviria

# 630.000€











**Ref.-ID: MIBGR5023396** **Elviria** **Апартамент**

**Коммунальные: 2,160 EUR / год** **2** **2** **98 m2**

Уютные апартаменты с 2 спальнями и 2 ванными комнатами — всего в 300 m от пляжа! Продаются уникальные, уютные апартаменты с двумя спальнями и двумя ванными комнатами, расположенные всего в 300 метрах от широкого песчаного пляжа. Объект находится в тихом районе, в новом здании, с удобным доступом ко всей инфраструктуре — рядом магазины, рестораны, а также такие известные заведения, как La Plage Casanis, The Beach House и La Scala. Интерьер апартаментов спроектирован с заботой о повседневном комфорте: теплые тона, функциональная планировка комнат и полностью оборудованная кухня создают уютную, домашнюю атмосферу. Жильцам доступны кондиционер и полы с подогревом по всей площади апартаментов, что обеспечивает комфорт круглый год. Это идеальное место для спокойного отдыха у моря, а также отличное инвестиционное предложение.

**Расположение**
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ Юго-Западная ориентация

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Центральное отопление
- ✔ Полы с подогревом

**ВИД**
- ✔ Уличные Просмотров

**Особенности**
- ✔ Лифт
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Умный дом

**Мебель**
- ✔ Полностью меблированный

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Общий сад

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс

**Парковка**
- ✔ подземная парковка

**Категория**
- ✔ Первая линия пляжа