

**Продажа - Апартамент - Elviria**  
**670.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5023396**

**Elviria**

**Апартамент**

**Коммунальные: 2,160 EUR / год**



**2**



**2**



**98 m2**

Cozy 2 bedroom, 2 bathroom apartment - only 300 m from the beach! For sale a unique, cozy apartment with two bedrooms and two bathrooms, located just 300 meters from the wide, sandy beach. It is located in a quiet area, in a new building, with easy access to all amenities - nearby shops, restaurants, as well as famous venues such as La Plage Casanis, The Beach House and La Scala. The interior of the apartment has been designed with the comfort of everyday life in mind - warm colors, functional layout of the rooms and a fully equipped kitchen create an intimate, homely atmosphere. Residents have access to air conditioning and underfloor heating throughout the apartment, which ensures comfort all year round. This is an ideal place for a quiet holiday near the sea, as well as a great investment proposition.

**Расположение**

- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Умный дом

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Центральное отопление
- ✓ Полы с подогревом

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

**ВИД**

- ✓ Улица

**Парковка**

- ✓ Подземная