

Продажа - Дом - Benahavís

**545.000€**



Ref.-ID: MIBGR5026852

Benahavís

Коммунальные: 1,680 EUR / год

ИБИ: 250 EUR / год

Мусор: 40 EUR / год

Дом



2



2



180 m<sup>2</sup>

Этот южный таунхаус площадью 184 квадратных метра включает гараж и кладовую. Он оборудован новым кондиционером Daikin, системой очистки воды для питья и бытовых нужд, а также москитными сетками на всех окнах. Расположенный в живописном поселке Ла-Эредиа, в комплексе Монте-Майор, этот дом предлагает спокойствие, уединение и уникальную связь с природой, всего в 10 минутах езды по живописной дороге до пляжа. Первый этаж: При входе справа находится гостевой туалет. Просторная гостиная имеет большой камин и большие окна, наполняющие пространство естественным светом и открывающие панорамный вид на природу и Средиземное море. Сбоку расположена столовая, также с потрясающим видом. Кухня полностью оборудована бытовой техникой Samsung и имеет функциональную прачечную. Крытая терраса – идеальное место для отдыха, ужина на свежем воздухе и наслаждения пейзажем. Второй этаж: Просторный холл ведет к двум спальням, каждая со своей ванной комнатой с ванной и душем. Спальни оснащены встроенными шкафами и балконами Жюльетта, с которых открывается великолепный вид на окружающую природу. Общественные услуги: • Большой общий бассейн • Круглосуточная охрана с контролируемым доступом • Кафе на территории комплекса и теннисные корты • Прямой доступ к пешеходным маршрутам и богатому местному Таунхаус, Benahavís, Costa del Sol. 2 Спальные комнаты, 2 Ванные комнаты, Площадь 180 m<sup>2</sup>, Терраса 40 m<sup>2</sup>. Расположение : Горная деревня, Рядом с магазинами, Рядом с городом, Близко к школам, Рядом с лесом, Урбанизация. ОРИЕНТАЦИЯ : Юг. Состояние : Отличное. бассейн : Общий. Климат-контроль : Кондиционер, Кондиционер холодного воздуха, Кондиционер горячего воздуха, Камин. ВИД : Горы, Гольф, Сельская местность. Особенности : Крытая терраса, Приватная терраса, WiFi, Теннисный корт, Кладовка, Подсобное помещение, Ванная комната, Двойные стеклопакеты. Мебель : Частично меблированный. Кухня : Полностью оборудованная. Сад : Общественный. меры безопасности : Огражденный комплекс, Охрана 24 часа. Парковка : Подземная, Гараж, С навесом, Приватная. Категория : Перепродажа.

<b>Расположение</b>	<b>ОРИЕНТАЦИЯ</b>	<b>Состояние</b>	<b>бассейн</b>	<b>Климат-контроль</b>	<b>ВИД</b>
✓ Горная деревня	✓ Юг	✓ Отличное	✓ Общий	✓ Кондиционер	✓ Горы
✓ Рядом с магазинами				✓ Кондиционер холодного воздуха	✓ Гольф
✓ Рядом с городом				✓ Кондиционер горячего воздуха	✓ Сельская местность
✓ Близко к школам				✓ Камин	
✓ Рядом с лесом					
✓ Урбанизация					
<b>Особенности</b>	<b>Мебель</b>	<b>Кухня</b>	<b>Сад</b>	<b>меры безопасности</b>	<b>Парковка</b>
✓ Крытая терраса	✓ Частично меблированный	✓ Полностью оборудованная	✓ Общественный	✓ Огражденный комплекс	✓ Подземная
✓ Приватная терраса				✓ Охрана 24 часа	✓ Гараж
✓ WiFi					✓ С навесом
✓ Теннисный корт					✓ Приватная
✓ Кладовка					
✓ Подсобное помещение					
✓ Ванная комната					
✓ Двойные стеклопакеты					
<b>Категория</b>					
✓ Перепродажа					