

Продажа - Апартамент - Santa Clara

2.490.000€



Ref.-ID: MIBGR5040061

Santa Clara

Коммунальные: 6,432 EUR / год



4



4



205 m²

Апартамент

Exclusive apartment in Santa Clara Golf with unbeatable sea and golf views. Discover this spectacular apartment located in the prestigious Soul-Sunshine development in Marbella. An elegant and bright property, ideal for both vacations and year-round living. With a spacious and functional layout, the apartment features 4 bedrooms, 4 full bathrooms, and 1 guest toilet, perfect for families. The fully equipped kitchen opens onto a spacious and inviting living room that opens onto a large terrace with stunning views of the golf course and the Mediterranean Sea. Designed with a contemporary style and high-quality materials, the apartment comes fully furnished with custom-made furniture, designer decor, and high-end lighting, ready to move in and enjoy. The apartment features state-of-the-art installations with low power consumption: hot and cold air conditioning, underfloor heating throughout, LED lights, and electric blinds. The development offers a safe and comfortable environment: 4 swimming pools, one of which is heated, a fully equipped gym, a dry sauna and Turkish sauna, reflexology, a co-working space, and 24-hour security. The price includes 2 parking spaces and a storage room. A unique opportunity to live in one of Marbella's most exclusive areas, surrounded by nature and tranquility, just 5 minutes from the beach, 10 minutes from the city center, and 40 minutes from Malaga airport.

- Расположение**
- ✓ Первая линия гольфа
 - ✓ Пригородная
 - ✓ Рядом с гольф-полем
 - ✓ Близко к школам
 - ✓ Урбанизация

- ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✓ Юго-восток
 - ✓ Юг

- Состояние**
- ✓ Отличное

- бассейн**
- ✓ Общий
 - ✓ Закрытый
 - ✓ С подогревом
 - ✓ Детский бассейн

- Климат-контроль**
- ✓ Кондиционер
 - ✓ Кондиционер холодного воздуха
 - ✓ Кондиционер горячего воздуха
 - ✓ Полы с подогревом
 - ✓ Полы с подогревом ванной

- ВИД**
- ✓ Море
 - ✓ Горы
 - ✓ Гольф
 - ✓ Панорамный
 - ✓ Сад
 - ✓ Бассейн

- Особенности**
- ✓ Крытая терраса
 - ✓ Лифт
 - ✓ Встроенные шкафы
 - ✓ Рядом с транспортом
 - ✓ Приватная терраса
 - ✓ Спутниковое телевидение
 - ✓ WiFi
 - ✓ Тренажерный зал
 - ✓ Сауна
 - ✓ Кладовка
 - ✓ Подсобное помещение
 - ✓ Ванная комната
 - ✓ Доступ для инвалидов
 - ✓ Двойные стеклопакеты
 - ✓ Умный дом
 - ✓ Оптическое волокно

- Мебель**
- ✓ Полностью меблированный

- Кухня**
- ✓ Полностью оборудованная

- Сад**
- ✓ Общественный

- меры безопасности**
- ✓ Огражденный комплекс
 - ✓ Электрические жалюзи
 - ✓ Домофон
 - ✓ Охрана 24 часа
 - ✓ Сейф

- Парковка**
- ✓ Подземная
 - ✓ Более чем один
 - ✓ Зарядная станция для электромобилей

- Коммунальные услуги**
- ✓ Электричество
 - ✓ Питьевая вода

- Категория**
- ✓ Гольф
 - ✓ Дома для отдыха
 - ✓ Инвестиции
 - ✓ Элитная
 - ✓ Современного