

## Продажа - Апартамент - La Quinta 365.000€



**Ref.-ID: MIBGR5040763**

**La Quinta**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,920 EUR / год**

**ИБИ: 360 EUR / год**

**Мусор: 18 EUR / год**



**2**



**2**



**115 m2**

Discover your new home at La Quinta Golf! This charming first floor apartment, located in a quiet gated community, is the perfect retreat for those looking for comfort and style. With 124 m<sup>2</sup> built, it has a spacious living-dining room that opens onto a covered terrace, where you can enjoy partial views of the golf course. The kitchen is fully equipped. The master bedroom en-suite and the second bedroom, also with bathroom, have direct access to the terrace, creating a bright and welcoming atmosphere. In addition, the urbanization offers beautiful gardens and two communal swimming pools to relax in the sun. Located a short distance from the luxurious 5\* Westin de La Quinta hotel and just a 5-minute drive from San Pedro de Alcántara, this apartment combines the tranquillity of residential life with proximity to all services. Don't miss the opportunity to live in this wonderful place! Includes parking within the urbanization. Come see it and fall in love!

**Расположение**

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Мраморные полы

**Категория**

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Сад**

- ✓ Общественный

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**Парковка**

- ✓ Общая

**ВИД**

- ✓ Гольф

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода