

## Продажа - Апартамент - Torrequebrada

### 390.000€



**Ref.-ID: MIBGR5046385**

**Torrequebrada**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,440 EUR / год**

**ИБИ: 863 EUR / год**

**Мусор: 80 EUR / год**



**2**



**2**



**112 m2**

Spacious 2-Bedroom Apartment near Torrequebrada Golf & Walking Distance to the Beach. Discover the perfect blend of comfort, location, and lifestyle in this spacious 2-bedroom, 2-bathroom apartment, ideally situated near the prestigious Torrequebrada Golf Course in Benalmádena Costa. This beautifully maintained property is just a 20-minute walk to the beach, making it an ideal choice for both holidaymakers and full-time residents. The apartment boasts a bright and airy layout with generous living spaces and a well-appointed kitchen. The standout feature is a sunny private terrace, perfect for morning coffee, al fresco dining, or simply soaking up the Mediterranean sun. Set within a charming, well-kept development, residents enjoy access to manicured communal gardens and a lovely pool area, creating a relaxing retreat just moments from all amenities. Located in the sought-after Torrequebrada area, you'll have everything at your fingertips from the golf course, restaurants, and shops to the vibrant atmosphere of Benalmádena Costa with its beautiful coastline and bustling marina. Whether you're seeking a serene home near the sea or a smart investment with rental potential, this apartment ticks all the boxes for lifestyle, leisure, and location.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Категория**

- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный
- ✓ Ландшафтный дизайн
- ✓ Простой в уходе

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Пре-установленный
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность
- ✓ Улица

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Приватная