Продажа - Апартамент - Puerto Banús

2.300.000€











Ref.-ID: MIBGR5058907 **Puerto Banús** **Апартамент**

Коммунальные: 6,396 EUR / год **ИБИ: 1,900 EUR / год** **3** **4.5** **225 m2**

Эта эксклюзивная квартира с 3 спальнями расположена в одном из самых востребованных жилых районов на побережье, рядом с Puerto Banús. В апартаментах есть три спальни, каждая с собственной ванной комнатой, полностью оборудованная кухня и просторная гостиная-столовая. Просторная терраса окружает всю квартиру и предлагает великолепный вид на ухоженный сад и море. Этот роскошный комплекс находится всего в нескольких шагах от пляжа и пристани для яхт Puerto Banús. Он предлагает красиво оформленные ландшафтные сады, открытый бассейн, крытый бассейн с подогревом, тренажерный зал, а также закрытый и охраняемый доступ для обеспечения максимальной приватности и безопасности. В стоимость квартиры также входят два места на подземной парковке и отдельная кладовая.

Расположение
- На побережье
- Рядом с портом
- Рядом с морем
- Рядом с городом
- Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- Юго-Восточная ориентация

Состояние
- Отличное состояние
- Хорошее состояние

бассейн
- Внутренний Бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер
- Полы с подогревом в ванной

ВИД
- Вид на море
- Сад Просмотров
- бассейн Просмотров

Особенности
- Крытая терраса
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- Спутниковое телевидение
- WiFi
- Тренажерный зал
- Кладовка
- Подсобное помещение
- Ванная комната
- Двойные стеклопакеты

Мебель
- Полностью меблированный
- Дополнительный Мебель

Сад
- Общий сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Электрические жалюзи
- Охрана 24 часа

Парковка
- Несколько парковки
- Частная парковка

Категория
- Элитная