

## Продажа - Дом - Riviera del Sol

### 700.000€



**Ref.-ID: MIBGR5061991**

**Riviera del Sol**

**Дом**

**Коммунальные: 3,216 EUR / год**

**ИБИ: 938 EUR / год**

**Мусор: 127 EUR / год**



**3**



**3.5**



**287 m2**



**285 m2**

Прекрасная трехкомнатная полуотдельная вилла в закрытом сообществе Ривьера-дель-Соль, сообщество имеет хорошо сохранившиеся сады, два общих бассейна, один из которых нагревается, и находится в нескольких минутах ходьбы от пляжа и местных удобств. Недвижимость имеет открытую планировку гостиной и столовой с встроенным камином и доступом к просторной террасе с видом на горы, гольф и бассейн; полностью оборудованная кухня; и гостевой туалет. Нижний уровень ведет к главному люксу с доступом к частному саду; два гостевых люкса; и доступ к частному двойному гаражу. Другие функции включают в себя горячее и холодное кондиционирование воздуха, электрические жалюзи и установленные шкафы. Отличная возможность для реформ в жилом районе.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

**Особенности**

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Состояние**

- ✓ Нужен ремонт

**Сад**

- ✓ Приватный

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ С подогревом

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин

**Парковка**

- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Улица