

## Продажа - Апартамент - La Zagaleta

**1.299.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5072686**

**La Zagaleta**

**ИБИ: 606 EUR / год**



**2**



**2**



**110 m<sup>2</sup>**

**Апартамент**

Эта очаровательная квартира на первом этаже расположена в эксклюзивной урбанизации La Zagaleta, в небольшом уникальном комплексе всего из семи квартир, известных как "EL PARADOR" - единственная с частным бассейном. Окруженный полями для гольфа, лесами и горами, он находится всего в нескольких минутах езды от Марбельи. Квартира, полностью отремонтированная в 2021 году в деревенском андалузском стиле, имеет расписанную вручную плитку, мрамор премиум-класса и высококачественную отделку. Он включает в себя две просторные спальни с ванными комнатами, подогреваемыми полами и полотенцами. Мастер-люкс открывается на террасу с частным бассейном и встроенным барбекю, создавая бесшовную жизнь в помещении. Внутри вы найдете кухню с открытой планировкой, уютную столовую и гостиную с разделенным уровнем с камином. Дополнительные функции включают расширенный кондиционер, систему сигнализации и общую парковку. Жители наслаждаются доступом к роскошным удобствам La Zagaleta: 24/7 безопасность, гольф, теннис, гребные корты, конный центр, клуб, вертолетная площадка и многое другое. Квартира продается полностью меблированной и освобождена от общественных сборов, что делает ее редкой возможностью «под ключ» в одном из самых престижных сообществ Испании.

<b>Расположение</b>	<b>ОРИЕНТАЦИЯ</b>	<b>Состояние</b>	<b>бассейн</b>	<b>Климат-контроль</b>	<b>ВИД</b>
✓ Рядом с гольф-полем	✓ Юг	✓ Отличное ✓ Недавно отремонтированная	✓ Приватный	✓ Кондиционер	✓ Горы ✓ Сад ✓ Бассейн
<b>Особенности</b>	<b>Мебель</b>	<b>Сад</b>	<b>меры безопасности</b>	<b>Категория</b>	
✓ Крытая терраса ✓ Встроенные шкафы ✓ Приватная терраса	✓ Полностью меблированный	✓ Общественный	✓ Огражденный комплекс ✓ Охрана 24 часа	✓ Гольф	