

## Продажа - Апартамент - La Zagaleta 1.299.000€



Ref.-ID: MIBGR5072686

La Zagaleta

Апартамент

ИБИ: 606 EUR / год



2



2



110 m2

Эта очаровательная квартира на первом этаже расположена в эксклюзивной урбанизации La Zagaleta, в небольшом уникальном комплексе всего из семи квартир, известных как "EL PARADOR" - единственная с частным бассейном. Окруженный полями для гольфа, лесами и горами, он находится всего в нескольких минутах езды от Марбельи. Квартира, полностью отремонтированная в 2021 году в деревенском андалузском стиле, имеет расписанную вручную плитку, мрамор премиум-класса и высококачественную отделку. Он включает в себя две просторные спальни с ванными комнатами, подогреваемыми полами и полотенцами. Мастер-люкс открывается на террасу с частным бассейном и встроенным барбекю, создавая бесшовную жизнь в помещении. Внутри вы найдете кухню с открытой планировкой, уютную столовую и гостиную с разделенным уровнем с камином. Дополнительные функции включают расширенный кондиционер, систему сигнализации и общую парковку. Жители наслаждаются доступом к роскошным удобствам La Zagaleta: 24/7 безопасность, гольф, теннис, гребные корты, конный центр, клуб, вертолетная площадка и многое другое. Квартира продается полностью меблированной и освобождена от общественных сборов, что делает ее редкой возможностью «под ключ» в одном из самых престижных сообществ Испании.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная

**бассейн**

- ✓ Приватный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Сад**

- ✓ Общественный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

**Категория**

- ✓ Гольф