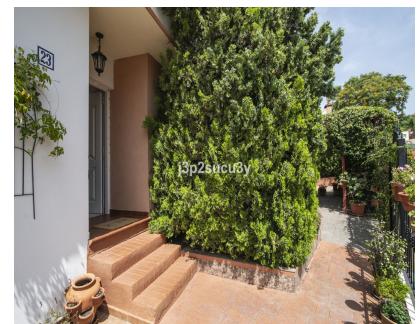


Продажа - Дом - Estepona
390.000€



Ref.-ID: MIBGR5076673

Estepona

Коммунальные: 1,080 EUR /
год

ИБИ: 700 EUR / год

Мусор: 180 EUR / год

Дом



3



3



202 m²



320 m²

Этот двухквартирный дом расположен на холмах Сьерра-Бермеха, в урбанизации Форест-Хиллз в Эстепоне, в окружении пышной растительности и горного воздуха. С застроенной площадью 205 м², расположенной на 3 этажах, и частным садом площадью 320 м², эта недвижимость имеет необычный потенциал. Вход через крыльцо на уровне улицы ведет на верхний этаж, где расположены просторная гостиная с камином, столовая и кухня. На этом этаже также есть большая терраса с панорамным видом на холмы, а также гостевой туалет. На нижнем этаже находятся 3 спальни со встроенными шкафами и 2 ванные комнаты. В главной спальне есть ванная комната и выход на другую террасу с таким же открытым панорамным видом на горы и окружающую зелень. На этом этаже также есть подсобное помещение, которое обеспечивает дополнительное место для хранения. На нижнем уровне у нас есть вторая кладовая и большая крытая терраса, оборудованная летней кухней, которая выходит в большой частный сад. Эта крытая терраса, которая в настоящее время используется как тренажерный зал и игровая площадка, предлагает уникальную возможность расширить внутреннее пространство дома, закрыв его стеклянными шторами. Дом оборудован солнечными батареями, что обеспечивает энергоэффективность. Кроме того, в собственности есть парковка на 2 машины и 2 кладовые, одну из которых при желании можно переоборудовать в дополнительную спальню или кабинет. Для жильцов также доступен общий бассейн. Расположенный на склоне горы, дом расположен в районе Форест-Хиллз, в непосредственной близости от теннисного клуба и падел-клуба Эстепоны, всего в 15 минутах от центра Эстепоны и в 10 минутах от пляжа и главной автомагистрали, которая легко доставит вас в Марбелью за 15 минут или в Малагу за 50 минут.

Расположение	ОРИЕНТАЦИЯ	Состояние	бассейн	Климат-контроль	ВИД
✓ Загородный	✓ Запад	✓ Хорошее	✓ Общий	✓ Кондиционер	✓ Горы
✓ Рядом с лесом				✓ Камин	
Особенности	Мебель	Кухня	Сад	Парковка	Коммунальные услуги
✓ Крытая терраса	✓ Без мебели	✓ Полностью оборудованная	✓ Приватный	✓ Открытая	✓ Электричество
✓ Встроенные шкафы			✓ Простой в уходе	✓ Приватная	✓ Питьевая вода
✓ Приватная терраса					✓ Фотоэлектрические
✓ Падл теннис					солнечные панели
✓ Теннисный корт					
✓ Ванная комната					
✓ Мраморные полы					
✓ Двойные стеклопакеты					
Категория					
✓ Выгодное предложение					
✓ Дешевая					