Продажа - Апартамент - Benahavís

790.000€











Ref.-ID: MIBGR5079025 **Benahavís** **Апартамент**

Коммунальные: 4,560 EUR / год **ИБИ: 409 EUR / год** **Мусор: 50 EUR / год** **3** **3** **150 m2**

Элегантные апартаменты с 3 спальнями в престижной урбанизации Los Arrayanes Golf, Бенавис Представляем вашему вниманию просторные и светлые апартаменты, расположенные в одной из самых востребованных урбанизаций в долине гольфа – Los Arrayanes Golf в Бенависе. Жилой комплекс отличается современной архитектурой, высоким уровнем безопасности и великолепным панорамным видом на поля для гольфа, море и горы. Планировка: Апартаменты состоят из 3 просторных спален, 2 ванных комнат, полностью оборудованной кухни открытого типа и светлой гостиной с выходом на большую террасу — идеальное место для отдыха и приёма гостей на свежем воздухе. Удобства: В стоимость входит частное парковочное место в подземном гараже и просторная кладовка. Урбанизация закрытого типа с круглосуточной охраной, видеонаблюдением и контролем доступа. Общественные зоны: Жители комплекса могут наслаждаться ухоженными садами, бассейнами, зонами для отдыха и фитнес-залом. Локация: Los Arrayanes Golf находится всего в нескольких минутах езды от лучших гольф-полей региона (Los Arqueros, La Quinta, El Higueral), вблизи Сан-Педро-де-Алькантара, Пуэрто-Бануса и Марбельи. Удобный выезд на автомагистраль позволяет быстро добраться как до побережья, так и до международных школ, магазинов и ресторанов. Идеальный выбор для тех, кто ищет качество жизни, комфорт и великолепное расположение на солнечном побережье Коста-дель-Соль.

Расположение
- ✔ Первая линия гольфа
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Западная ориентация
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Внутренний Бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Гольф Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ бассейн Просмотров
- ✔ Лыжные Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Сауна
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ подземная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество

Категория
- ✔ Гольф
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа