Продажа - Дом - Marbella

2.750.000€











Ref.-ID: MIBGR5103538 **Marbella** **Дом**

6 **5** **750 m2** **1000 m2**

Недавно отреставрированная с нуля вилла с подогреваемым бассейном и видом на море в самом центре Marbella. Откройте для себя эту великолепную виллу, полностью обновленную совсем недавно, предлагающую опыт проживания в абсолютно новом доме в непревзойденном и центральном месте в Marbella. Все новое, что гарантирует высочайшее качество и современный дизайн. Эта просторная вилла дарит вам захватывающие виды на море — потрясающий фон для вашей повседневной жизни. Наслаждайтесь роскошью подогреваемого бассейна, идеально подходящего для расслабляющего плавания в любое время года. Расположение просто исключительное: вы будете находиться рядом абсолютно со всем. В нескольких минутах ходьбы вы найдете яркий выбор баров, ресторанов, сердце города Marbella и гламурный Puerto Banús. Популярный торговый центр La Cañada находится всего в 3 минутах езды, а пляж — совсем рядом, что идеально подходит для прогулок и наслаждения солнцем. Кроме того, район может похвастаться престижными школами и расположен в сложившемся жилом секторе. Транспортная доступность непревзойденна: Puerto Banús находится всего в 10 минутах, а аэропорт — в комфортных 40 минутах езды. Эта вилла — идеальный выбор для тех, кто ищет роскошный дом, готовый к заселению, со всеми удобствами под рукой и ярким стилем жизни в самом сердце Costa del Sol. Detached Villa, Marbella, Costa del Sol. 6 Bedrooms, 5 Bathrooms, Built 750 m², Garden/Plot 1000 m². Setting : Town, Close To Golf, Close To Port, Close To Sea, Close To Town, Close To Schools, Close To Marina. Orientation : East, South East. Condition : Excellent, Recently Renovated. Pool : Private, Indoor, Heated. Climate Control : Air Conditioning, Hot A/C, Cold A/C, Fireplace. Views : Sea, Mountain, Garden. Features : Covered Terrace, Fitted Wardrobes, Private Terrace, Gym, Sauna, Games Room, Storage Room, Utility Room, Ensuite Bathroom, Marble Flooring, Barbeque, Double Glazing, Near Mosque, Staff Accommodation, Near Church, Basement, Fiber Optic. Furniture : Not Furnished. Kitchen : Fully Fitted. Garden : Private, Landscaped, Easy Maintenance. Security : Electric Blinds, Alarm System. Parking : Covered, More Than One, Private. Utilities : Electricity. Category : Luxury, Resale.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с портом

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ восток
- ✔ Юго-Восточная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Недавно отремонтированная

бассейн
- ✔ Частный бассейн
- ✔ Внутренний Бассейн
- ✔ бассейн с подогревом

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Сад Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Сауна
- ✔ Игровая комната
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Барбекю
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Рядом с мечетью
- ✔ Размещение персонала
- ✔ Возле церкви
- ✔ Подвал
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Без мебели

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад
- ✔ Ухоженный сад
- ✔ Простота обслуживания сад

меры безопасности
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Сигнализация

Парковка
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество

Категория
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа