

## Продажа - Апартамент - La Mairena 475.000€



Ref.-ID: MIBGR5109898

La Mairena

Апартамент



3



2



144 m<sup>2</sup>

Las Buganvillas — это уютный жилой комплекс в самом сердце урбанизации La Mairena. Окружённый природой и с захватывающими видами, этот апартамент станет отличным выбором для тех, кто ищет тишину и спокойствие. Просторная квартира с 3 спальнями и 2 ванными комнатами располагает 144 м<sup>2</sup> жилой площадью и 52 м<sup>2</sup> террас. Светлая гостиная открытой планировки оснащена камином и раздвижными стеклянными дверями, ведущими на главную террасу — идеальное место для отдыха на свежем воздухе. Кухня недавно отремонтирована и полностью оборудована современной техникой и качественной отделкой. Главная спальня с встроенными шкафами и собственной ванной комнатой. Две другие спальни также имеют встроенные шкафы и делят вторую полностью оборудованную ванную. Дополнительные преимущества включают кондиционер с режимами холод/тепло и частный гараж. Расположена всего в 8 минутах от пляжа и всех удобств Эльвирии — магазинов, ресторанов и супермаркетов — эта квартира сочетает в себе уединение и удобное месторасположение.

**Расположение**

- ✓ Пригородная
- ✓ Горная деревня
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток
- ✓ Запад

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Пре-установленный
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин

**Парковка**

- ✓ Гараж
- ✓ Приватная

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Двор
- ✓ Лес

**Категория**

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная