Продажа - Апартамент - Estepona

485.000€











Ref.-ID: MIBGR5111299 **Estepona** **Апартамент**

Коммунальные: 1,908 EUR / год **ИБИ: 607 EUR / год** **Мусор: 133 EUR / год** **3** **2** **217 m2**

Новое предложение – 3-спальные апартаменты на среднем этаже в Las Olas, La Gaspara, Estepona Мы рады представить еще один высококачественный объект недвижимости в востребованной урбанизации Las Olas в La Gaspara, Estepona – просторные, ухоженные апартаменты на среднем этаже, предлагающие комфорт, приватность и открытые виды. Этот светлый и современный дом располагает 3 спальнями и 2 ванными комнатами, включая главную спальню с собственной ванной комнатой. Планировка продумана для повседневной жизни и включает отдельную прачечную, оборудованную стиральной машиной, сушилкой и встроенными шкафами для хранения. Обширная терраса, ориентированная на юг, частично крытая и идеально подходит для отдыха или приема гостей, предлагая открытые виды на International Football Training Grounds и муниципальный парк. Благодаря охраняемым зеленым зонам непосредственно перед домом и с западной стороны, никакая будущая застройка не перекроет виды и не нарушит приватность. Характеристики недвижимости: 2 частных парковочных места в подземном паркинге 2 просторные кладовые Современная оборудованная кухня со встроенной бытовой техникой Высококачественная отделка и двойное остекление Энергоэффективный дизайн Las Olas – это закрытый охраняемый жилой комплекс с пышными садами и большим общим бассейном. Его превосходное расположение позволяет за считанные минуты добраться до пляжа, оживленного центра города Estepona и нового International Hospital of Estepona. Любители гольфа оценят близость к трем лучшим полям в этом районе: Valle Romano Golf, Azata Golf и Estepona Golf – все они находятся всего в нескольких минутах езды. Это идеальная возможность для тех, кто ищет жилье для постоянного проживания, стильный дом для отдыха или выгодную инвестицию на Costa del Sol. Свяжитесь с нами сегодня для получения дополнительной информации или организации частного просмотра

Расположение
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Детский бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров
- ✔ Уличные Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Возле церкви
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад
- ✔ Ухоженный сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Гольф
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа
- ✔ Современного