

## Продажа - Апартамент - La Mairena

**695.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5118145**

**La Mairena**

**Апартамент**

**Коммунальные: 4,200 EUR / год**

**ИБИ: 750 EUR / год**

**Мусор: 260 EUR / год**



**4**



**4**



**219 м2**

Rarely does the opportunity to purchase such a large duplex corner penthouse with four bedrooms and four bathrooms. This is basically larger than the average villas for sale on the coast but with the added benefits of increased security and exceptional community facilities set in beautiful sub tropical gardens and with six swimming pools. Outstanding panoramic views to sea and mountains. Quality fittings throughout. Double car parking bay with a storeroom. Sold fully furnished. Super fast fibre optic internet installed. Free use of the wonderful El Soto de Marbella leisure facilities with it's own nine hole golf course, large gym, tennis and Padel tennis courts. The community also benefits from it's own popular on site restaurant and bar. A fabulous penthouse viewing highly recommended.

<b>Расположение</b>	<b>ОРИЕНТАЦИЯ</b>	<b>Состояние</b>	<b>бассейн</b>	<b>Климат-контроль</b>	<b>ВИД</b>
✓ Урбанизация	✓ Восток	✓ Отличное	✓ Общий ✓ С подогревом ✓ Детский бассейн	✓ Кондиционер ✓ Кондиционер холодного воздуха ✓ Кондиционер горячего воздуха ✓ Камин	✓ Море ✓ Горы ✓ Панорамный ✓ Сад ✓ Бассейн
<b>Особенности</b>	<b>Мебель</b>	<b>Кухня</b>	<b>Сад</b>	<b>меры безопасности</b>	<b>Парковка</b>
✓ Лифт ✓ Встроенные шкафы ✓ Приватная терраса ✓ Солярий ✓ WiFi ✓ Тренажерный зал ✓ Сауна ✓ Падл теннис ✓ Теннисный корт ✓ Кладовка ✓ Подсобное помещение ✓ Ванная комната ✓ Доступ для инвалидов ✓ Мраморные полы ✓ Джакузи ✓ Ресторан на территории ✓ Оптическое волокно	✓ Полностью меблированный	✓ Полностью оборудованная	✓ Общественный	✓ Огражденный комплекс ✓ Электрические жалюзи ✓ Домофон ✓ Сигнализация ✓ Сейф	✓ Подземная ✓ Более чем один ✓ Общая
<b>Коммунальные услуги</b>	<b>Категория</b>				
✓ Электричество	✓ Элитная ✓ Перепродажа				