

Продажа - Апартамент - Benalmadena

575.000€



Ref.-ID: MIBGR5126461

Benalmadena

Апартамент

Коммунальные: 2,016 EUR / год

ИБИ: 974 EUR / год

Мусор: 136 EUR / год



2



2



149 m²

Предлагаем вашему вниманию современную квартиру с 2 спальнями и 2 ванными комнатами, расположенную в новом жилом комплексе 2020 года постройки в живописных холмах Бенальмадены. Идеальный выбор для постоянного проживания, отдыха или инвестиции с высоким арендным потенциалом. Квартира предлагает просторную и светлую планировку, открытую полностью оборудованную кухню, а также панорамные окна с восхитительным видом на море. Южная терраса площадью 40 м² идеально подходит для отдыха или обедов на свежем воздухе. В квартире есть два подземных парковочных места, частная кладовая и центральное кондиционирование и отопление для комфорта в течение всего года. Построенная по высоким стандартам, недвижимость предлагает современные отделки и продуманный дизайн в каждой детали. Жильцы комплекса пользуются премиальными удобствами, включая большой общий бассейн, сауну и спа, тренажерный зал и ухоженные зеленые зоны. Удачное расположение: рядом с уютной деревушкой Бенальмадена-Пуэбло, с легким доступом к автостраде AP7, международным школам, больнице Xanit, гольф-полям и пляжам Торремуэлье (5 минут на машине). До аэропорта Малаги — всего 10 минут. Отличный выбор как для жизни, так и для инвестиций.

- Расположение**
- ✓ Рядом с гольф-полем
 - ✓ Рядом с портом
 - ✓ Рядом с магазинами
 - ✓ Рядом с морем
 - ✓ Рядом с городом
 - ✓ Близко к школам

- Особенности**
- ✓ Лифт
 - ✓ Рядом с транспортом
 - ✓ Тренажерный зал
 - ✓ Ванная комната

- ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✓ Юг

- Состояние**
- ✓ Отличное

- бассейн**
- ✓ Общий

- Климат-контроль**
- ✓ Кондиционер
 - ✓ Центральное отопление

- вид**
- ✓ Море
 - ✓ Панорамный
 - ✓ Бассейн

- Мебель**
- ✓ Полностью меблированный

- Сад**
- ✓ Общественный

- меры безопасности**
- ✓ Огражденный комплекс

- Парковка**
- ✓ Более чем один
 - ✓ Приватная

- Категория**
- ✓ Элитная