

Продажа - Апартамент - Benalmadena 575.000€



Ref.-ID: MIBGR5126461

Benalmadena

Апартамент

Коммунальные: 2,016 EUR / год

ИБИ: 974 EUR / год

Мусор: 136 EUR / год



2



2



149 m2

Предлагаем вашему вниманию современную квартиру с 2 спальнями и 2 ванными комнатами, расположенную в новом жилом комплексе 2020 года постройки в живописных холмах Бенальмадены. Идеальный выбор для постоянного проживания, отдыха или инвестиции с высоким арендным потенциалом. Квартира предлагает просторную и светлую планировку, открытую полностью оборудованную кухню, а также панорамные окна с восхитительным видом на море. Южная терраса площадью 40 м² идеально подходит для отдыха или обедов на свежем воздухе. В квартире есть два подземных парковочных места, частная кладовая и центральное кондиционирование и отопление для комфорта в течение всего года. Построенная по высоким стандартам, недвижимость предлагает современные отделки и продуманный дизайн в каждой детали. Жильцы комплекса пользуются премиальными удобствами, включая большой общий бассейн, сауну и спа, тренажерный зал и ухоженные зеленые зоны. Удачное расположение: рядом с уютной деревушкой Бенальмадена-Пуэбло, с легким доступом к автостраде AP7, международным школам, больнице Xanit, гольф-полям и пляжам Торремуэлье (5 минут на машине). До аэропорта Малаги — всего 10 минут. Отличный выбор как для жизни, так и для инвестиций.

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Ванная комната

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Состояние

- ✓ Отличное

Сад

- ✓ Общественный

бассейн

- ✓ Общий

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Центральное отопление

Парковка

- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Панорамный
- ✓ Бассейн

Категория

- ✓ Элитная