

**Продажа - Апартамент - The Golden Mile  
400.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5148733**

**The Golden Mile**

**Коммунальные: 1,020 EUR / год**

**ИБИ: 380 EUR / год**



**1**



**1**



**71 m<sup>2</sup>**

**Апартамент**

Красивая квартира с одной спальней, одной ванной комнатой, просторной гостиной, оборудованной кухней и террасой. В квартире есть кондиционер, мраморные полы, 1 кладовая и парковочное место в подземном гараже. Благодаря своему идеальному расположению квартира находится в непосредственной близости от центра Марбельи и Пуэрто Бануса. В нескольких минутах ходьбы от супермаркетов, ресторанов, магазинов, аптек, общественного транспорта и всего в 5 минутах ходьбы от пляжа. В урбанизации есть ландшафтные сады, общие бассейны и консьерж. Очень хорошая инвестиционная возможность с высоким потенциалом сдачи в аренду!

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Мраморные полы

**Категория**

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Дешевая
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Цена снижена
- ✓ Перепродажа

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Запад

**Состояние**

- ✓ Хорошее
- ✓ Нужен ремонт
- ✓ Требуется восстановление

**бассейн**

- ✓ Общий

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**вид**

- ✓ Сад

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Открытая
- ✓ Улица
- ✓ Приватная