Продажа - Апартамент - Estepona

575.000€











Ref.-ID: MIBGR5152720

Estepona

Апартамент

2

2

77 m2

Новые полностью меблированные апартаменты с 2 спальнями в Puerto de Estepona – всего в одной минуте от пляжа! Окунитесь в современную прибрежную роскошь в этих потрясающих новых апартаментах в здании проекта 2025 года по адресу Calle Melilla, 55, Puerto de Estepona. Этот объект площадью 87 m² полезной площади с 2 спальнями и 2 ванными комнатами полностью меблирован и готов к заселению ("a estrenar"), предлагая гармоничное сочетание современного дизайна и непревзойденного расположения. Планировка открытого типа включает просторную гостиную-столовую-кухню (28.15 m²), две уютные спальни (12.54 m² и 10.59 m²), две современные ванные комнаты, холл (3.53 m²) и патио для отдыха на свежем воздухе – и все это с доступом на лифте для максимального удобства. Key Features: Превосходное расположение у пляжа: всего одна минута ходьбы до песчаного берега, а центр тенниса и падел-тенниса находится прямо за углом для любителей активного образа жизни. Современный и эффективный дизайн: строительство завершено в 2025 году; в наличии подземная парковка, полная меблировка и продуманные пространства, такие как paso (1.70 m²) и патио (включая Patio 2 площадью 9.53 m²) для релаксации. Общие зоны отдыха: наслаждайтесь зонами на крыше с площадками для BBQ и плавательным бассейном – идеальное место для отдыха под солнцем. Комфорт и удобство: лифт прямо до вашего этажа, светлая гостиная открытой планировки и близость к оживленному району порта Estepona. эта безупречная недвижимость — идеальное убежище для тех, кто ищет беззаботную жизнь у моря в совершенно новой обстановке. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы забронировать свой кусочек рая!

Расположение
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Город
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ На побережье
- ✔ Порт
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с портом

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Северо-Восточная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Новое строительство

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Пре-установленный
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Городские Просмотров
- ✔ Уличные Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Теннисный корт
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Возле церкви
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ Частная парковка