Продажа - Апартамент - Marbella

445.000€











Ref.-ID: MIBGR5155378 **Marbella** **Апартамент**

Коммунальные: 1,896 EUR / год **ИБИ: 461 EUR / год** **1** **1** **56 m2**

Apartment Apollo расположен в самом сердце Marbella, всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа. Эти полностью отремонтированные апартаменты сочетают в себе современный комфорт и непревзойденное местоположение. Это идеальный вариант для тех, кто ищет стильный дом, место для отдыха или выгодную инвестиционную возможность в одном из самых востребованных районов Costa del Sol. Гостиная и обеденная зона открытой планировки представляют собой светлое и уютное пространство, которое плавно переходит в элегантную, полностью оборудованную кухню. Спальня просторна и наполнена естественным светом, а ванная комната отличается изысканной отделкой и спокойным современным дизайном. Каждая деталь была выбрана для того, чтобы создать ощущение легкости и утонченной простоты. Частная терраса добавляет особый штрих роскоши, идеально подходя для утреннего кофе или вечерних закатов. Резиденция включает в себя ландшафтные сады, бассейн и прямой доступ к знаменитой набережной Marbella. Благодаря действующей лицензии на туристическую аренду, Apartment Apollo готов к немедленному использованию и получению высокого арендного дохода.

Расположение
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Хорошее состояние
- ✔ Недавно отремонтированная

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Частично оборудованная кухня

Парковка
- ✔ Общий гараж

Категория
- ✔ Элитная