Продажа - Апартамент - Benahavís

700.000€







Ref.-ID: MIBGR5158210 **Benahavís** **Апартамент**

Коммунальные: 3,516 EUR / год **ИБИ: 559 EUR / год** **Мусор: 18 EUR / год** **3** **2** **227 m2** **270 m2**

Великолепный двухуровневый апартамент на первом этаже, расположенный в эксклюзивном закрытом жилом комплексе Riverside, в поселке Benahavís — безопасном месте, где резиденты наслаждаются тишиной и приватностью. Одной из самых выдающихся особенностей этого проекта является впечатляющий бассейн, идеально подходящий для отдыха под солнцем и любования красотами этого района. Этот апартамент является прекрасным примером простора и изысканности. В нем есть три просторные спальни, включая элегантную главную спальню с собственной ванной комнатой. Гостиная открытой планировки плавно соединяется с кухней и отличается потолками двойной высоты, что создает просторную и уютную атмосферу. На цокольном этаже жители найдут просторную зону для развлечений, идеально подходящую для проведения мероприятий или использования в качестве зоны отдыха. Кроме того, здесь есть практичная прачечная и гостевой туалет, что добавляет пространству функциональности. Экстерьер объекта ничуть не уступает интерьеру, предлагая просторные открытые и крытые площадки с высоким уровнем приватности. Терраса площадью 68 квадратных метров и сад площадью 270 квадратных метров дополняют возможности для жизни на свежем воздухе. Всего в 15 минутах езды от пляжа, в 20 минутах от Puerto Banús и в 25 минутах от Marbella, резиденты имеют доступ к яркому образу жизни и удобствам, которые предлагают эти знаковые направления. Для тех, кто путешествует, Malaga Airport находится всего в 45 минутах езды, что обеспечивает легкий доступ как для жителей, так и для гостей.

Расположение
- ✔ Деревня
- ✔ Горная деревня
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с лесом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Восточная ориентация
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Полы с подогревом в ванной

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Игровая комната
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ Общий гараж

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон

Категория
- ✔ Перепродажа