Продажа - Дом - La Mairena

9.000.000€











Ref.-ID: MIBGR5166769

La Mairena

Дом

ИБИ: 6,972 EUR / год

7 **8.5** **1254 m2** **49832 m2**

Представляем вашему вниманию исключительный особняк, расположенный в престижном анклаве La Mairena в Marbella East, Marbella, предлагающий беспрецедентное сочетание роскоши, пространства и видов. Расположенное на обширном участке площадью 49,832m², поместье располагает застроенной площадью 1,254m². Спроектированный для тех, кто ценит приватность и эксклюзивность, особняк включает семь просторных спален и семь ванных комнат с уникальными видами на горизонт. Резиденция оснащена множеством премиальных удобств. Полностью оборудованная кухня, элегантная столовая и уютные гостиные с камином создают идеальную атмосферу как для семейной жизни, так и для приема гостей. В объекте также предусмотрены гостевая комната, кабинет и цокольный этаж, что обеспечивает достаточно места для работы, отдыха и размещения посетителей. Практичные решения, такие как прачечная, кладовая и встроенные шкафы, добавляют комфорта. Жизнь на свежем воздухе впечатляет не меньше: частный сад, большая открытая терраса и патио на первом этаже предлагают множество пространств для наслаждения средиземноморским климатом. Особняк оборудован частным бассейном и крытым бассейном, что делает его идеальным для круглогодичного отдыха. Дополнительные преимущества включают солярий, зону барбекю и частный гараж, вмещающий до шести автомобилей. Возвышенное положение finca на склоне горы обеспечивает захватывающие панорамные виды, охватывающие море, сельскую местность, горы и пышные сады, создавая безмятежную и живописную атмосферу.

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

бассейн
- ✔ Частный бассейн
- ✔ Внутренний Бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров

Особенности
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Солярий
- ✔ Кладовка
- ✔ Деревянные полы
- ✔ Барбекю
- ✔ Подвал

Сад
- ✔ Частный сад

Парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка