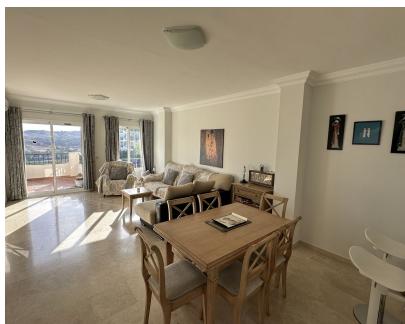


**Продажа - Апартамент - La Cala Hills**  
**345.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5169184**

**La Cala Hills**

**Коммунальные: 2,160 EUR / год**

**ИБИ: 560 EUR / год**

**Мусор: 100 EUR / год**

**Апартамент**



**2**



**2**



**100 m2**

Immaculate Middle Floor 2 Bedroom Apartment - South Facing in La Cala Hills Fase 1. Mijas Costa Transferable Tourist License in place which allows short term renters under the new law! La Cala Hills Fase 1 is well known for its high-quality build and is well documented as being one of the finest developments on the coast. In an elevated position, with views over the golf courses and down to the sea, this fully secure gated community has 24/7 security and concierge service. Built in lush tropical gardens, the complex has 2 padel tennis courts, a library and 3 x large swimming pools and 2 children's pools with secure fencing. This is a large 2 bedroom / 2-bathroom apartment of the highest quality. Total build 118m2 plus garage and storage room. As you enter the apartment, on the right is a beautiful kitchen and appliances. Off the kitchen is a utility room which has been cleverly fitted out to maximize storage space. From the entrance hall you enter a large lounge / dining area. This large living area has a set of patio doors leading out onto a terrace which has fabulous views of one of the pools, and the countryside. The master bedroom is en-suite with a dressing area and wardrobes. There is a further double bedroom with fitted wardrobes. In the hallway is a separate bathroom. All rooms have individual air conditioning / heating units. High gloss marble floors throughout, underground parking, storage, safe, video-entrance. Benefits include free 500mb fibre optic broadband and over 80 international tv and radio stations included in the community fees. Superb location with shops, bars, restaurants, sports centre, bus stop and St Anthony's international school all within 5 minutes' walk from this apartment. By car you can be in either Fuengirola or La Cala de Mijas in less than 8 minutes. Book a viewing to see what this apartment and La Cala Hills Fase 1 has to offer!

<b>Расположение</b>	<b>Ориентация</b>	<b>Состояние</b>	<b>Бассейн</b>	<b>Климат-контроль</b>	<b>Вид</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Рядом с гольф-полем <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с магазинами <input checked="" type="checkbox"/> Близко к школам <input checked="" type="checkbox"/> Урбанизация	<input checked="" type="checkbox"/> Юго-восток <input checked="" type="checkbox"/> Юг <input checked="" type="checkbox"/> Юго-запад	<input checked="" type="checkbox"/> Отличное	<input checked="" type="checkbox"/> Общий <input checked="" type="checkbox"/> С подогревом <input checked="" type="checkbox"/> Детский бассейн	<input checked="" type="checkbox"/> Кондиционер <input checked="" type="checkbox"/> Пре-установленный <input checked="" type="checkbox"/> Кондиционер холодного воздуха <input checked="" type="checkbox"/> Кондиционер горячего воздуха	<input checked="" type="checkbox"/> Горы <input checked="" type="checkbox"/> Гольф <input checked="" type="checkbox"/> Сельская местность <input checked="" type="checkbox"/> Панорамный <input checked="" type="checkbox"/> Сад <input checked="" type="checkbox"/> Бассейн <input checked="" type="checkbox"/> Город <input checked="" type="checkbox"/> Улица
<b>Особенности</b>	<b>Мебель</b>	<b>Кухня</b>	<b>Сад</b>	<b>Меры безопасности</b>	<b>Парковка</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Лифт <input checked="" type="checkbox"/> Встроенные шкафы <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с транспортом <input checked="" type="checkbox"/> Приватная терраса <input checked="" type="checkbox"/> Падл теннис <input checked="" type="checkbox"/> Кладовка <input checked="" type="checkbox"/> Подсобное помещение <input checked="" type="checkbox"/> Ванная комната <input checked="" type="checkbox"/> Мраморные полы <input checked="" type="checkbox"/> Двойные стеклопакеты <input checked="" type="checkbox"/> Круглосуточная ресепшн <input checked="" type="checkbox"/> Оптическое волокно	<input checked="" type="checkbox"/> По желанию	<input checked="" type="checkbox"/> Полностью оборудованная	<input checked="" type="checkbox"/> Общественный <input checked="" type="checkbox"/> Ландшафтный дизайн	<input checked="" type="checkbox"/> Огражденный комплекс <input checked="" type="checkbox"/> Домофон <input checked="" type="checkbox"/> Охрана 24 часа <input checked="" type="checkbox"/> Сейф	<input checked="" type="checkbox"/> Подземная <input checked="" type="checkbox"/> Гараж <input checked="" type="checkbox"/> Открытая <input checked="" type="checkbox"/> Улица <input checked="" type="checkbox"/> Общая <input checked="" type="checkbox"/> Приватная
<b>Коммунальные услуги</b>	<b>Категория</b>				
<input checked="" type="checkbox"/> Электричество <input checked="" type="checkbox"/> Питьевая вода	<input checked="" type="checkbox"/> Выгодное предложение <input checked="" type="checkbox"/> Дешевая <input checked="" type="checkbox"/> Гольф <input checked="" type="checkbox"/> Дома для отдыха <input checked="" type="checkbox"/> Инвестиции <input checked="" type="checkbox"/> Элитная <input checked="" type="checkbox"/> Перепродажа <input checked="" type="checkbox"/> Современного				