Продажа - Дом - Marbella

2.095.000€











Ref.-ID: MIBGR5181184 **Marbella** **Дом**

8 **4** **430 m2** **1100 m2**

VILLA IN CENTRE OF MARBELLA - 8 BEDROOMS Description Прекрасная вилла в районе Xarblanca, рядом со всей инфраструктурой и в 5 минутах езды от центра Marbella. Участок площадью 1,100 m² включает в себя очень большой сад с разнообразными растениями и пальмами по всему периметру дома, а также просторный бассейн. Площадь самого дома составляет 412 m², планировка распределена следующим образом: На первом этаже расположена просторная гостиная-столовая с камином и выходом в сад, веранда, которая также соединена с кухней, и два патио. В общей сложности восемь спален, каждая со встроенными шкафами и террасой. Одна из спален располагает собственной ванной комнатой и двумя террасами, одна из которых ориентирована на юг, а другая — на север. На верхнем этаже находится лофт со спальней и туалетом, а также терраса с великолепным видом. Имеется гараж на два автомобиля и небольшой винный погреб.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Мраморные полы

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад

Парковка
- ✔ гараж