Продажа - Апартамент - Marbella

695.000€











Ref.-ID: MIBGR5181655 **Marbella** **Апартамент**

Коммунальные: 3,960 EUR / год

2 **2** **245 m2**

Эта стильная квартира на первом этаже расположена в эксклюзивном районе Rio Real Golf, всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа. Предлагая идеальный баланс комфорта, приватности и природного окружения, она станет идеальным выбором для тех, кто стремится к размеренному средиземноморскому образу жизни. Объект отличается просторной планировкой площадью 245 m² с двумя спальнями с собственными ванными комнатами, светлой гостиной-столовой открытой планировки и современной полностью оборудованной кухней. Большие раздвижные двери соединяют интерьер с просторной частной террасой с jacuzzi и прямым выходом в пышные тропические сады, создавая идеальные условия для приема гостей или наслаждения солнцем круглый год. Расположенная в тихом и охраняемом жилом комплексе, квартира радует прекрасными видами на сад и близостью к динамичной жизни Marbella. Пляжные клубы, рестораны и магазины находятся в пешей доступности, что делает это место превосходным как для постоянного проживания, так и для отдыха. Key Features 2 spacious en-suite bedrooms Large private terrace with jacuzzi Direct access to tropical gardens Walking distance to the beach Exclusive Rio Real Golf location Modern design and high-quality finishes Secure and peaceful community

Расположение
- На побережье
- Рядом с гольф-полем
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Рядом с городом
- Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- на юг

Состояние
- Отличное состояние

бассейн
- Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер

ВИД
- Сад Просмотров

Особенности
- Крытая терраса
- Встроенные шкафы
- Приватная терраса
- Кладовка
- Мраморные полы
- Джакузи
- Барбекю

Мебель
- Без мебели

Сад
- Общий сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс

Парковка
- Несколько парковки
- Частная парковка

Категория
- Элитная