

Продажа - Участок - La Cala de Mijas
1.195.000€



Ref.-ID: MIBGR5182459

La Cala de Mijas

Участок

 **4909 m²**

Городской участок площадью 4909 м², расположенный на окраине Ла-Кала-де-Михас, между комплексами El Lagar и La Cala Sunset. Площадь участка составляет 2945 м² (60%), что позволяет построить 4-этажный жилой дом с максимальным количеством 26 квартир. Это очень перспективный район с отличной дорожной инфраструктурой и уже существующими услугами, а также крупными инвестициями в другие новые строительные проекты (современные виллы и таунхаусы), которые будут завершены в ближайшие пару лет. При необходимости мы можем организовать для клиента проектирование, строительство, управление и финансирование. Участок расположен всего в 5 минутах езды на машине от центра живописного Ла-Кала-де-Михас с его множеством баров, магазинов, ресторанов, супермаркетов и великолепных пляжей. Кроме того, всего в 10 минутах езды находятся различные отличные поля для гольфа, включая El Chaparral Golf, Miraflores Golf, Santana Golf & Country Club, Mijas Golf и Calanova Golf! Зелёный свет дан близлежащему проекту «Valle Del Golf», который включает строительство нового 5-звездочного отеля и поля для гольфа на 18 лунок. «Gran Parque de Mijas» откроется в мае 2025 года. Это будет самый большой парк на побережье Коста-дель-Соль площадью 270 000 м² с огромным разнообразием развлечений, включая открытый амфитеатр, озеро для катания на лодках, велосипедные дорожки, спортивные площадки, детскую площадку, скейт-парк, аквапарк и парк для дрессировки собак. Ла-Кала-де-Михас расположен на полпути между Фуэнхиролой и Марбельей. Отсюда можно добраться до международного аэропорта Малаги примерно за 30 минут на машине, а до центра Малаги, одного из самых популярных городов Европы, — примерно за 45 минут. Это отличная инвестиционная возможность на побережье Коста-дель-Соль!

Расположение
 Рядом с гольф-полем
 Рядом с магазинами
 Рядом с морем
 Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
 Юго-восток
 Юг

ВИД
 Сельская местность
 Сад
 Бассейн
 Город
 Улица

Коммунальные услуги
 Электричество
 Питьевая вода
 Телефон

Категория
 Инвестиции