Продажа - Апартамент - Marbella

1.240.000€







Ref.-ID: MIBGR5182582 **Marbella** **Апартамент**

2 **3** **158 m2**

Есть дома, в которых не просто живут — ими по-настоящему наслаждаются. Этот двухуровневый пентхаус в Montebello Hills — один из них. Расположенный на благородных склонах Sierra Blanca, он дарит одновременно спокойствие гор и бескрайние просторы Mediterranean. Здесь каждый рассвет приносит свет и новые горизонты, а каждый закат воспринимается как привилегия, доступная лишь избранным. С 168 m² жилой площади и 162 m² террас, эта резиденция является воплощением пространства и свободы. Две основные террасы открыты навстречу бризу Marbella, а большая частная терраса-солярий с прямым выходом из главной спальни становится уединенным убежищем, где можно созерцать море, отдыхать под солнцем или наслаждаться незабываемыми вечерами под звездами. Внутри объект предлагает три спальни и три ванные комнаты en-suite, спроектированные для комфорта, элегантности и приватности. Естественный свет здесь — главный герой: панорамные окна наполняют каждую комнату, создавая необычайно светлый дом, который улавливает саму суть Mediterranean. Пентхаус также включает просторный гараж и кладовую, что добавляет практичности и удобства. Эксклюзивный закрытый комплекс предлагает взрослый и детский бассейны, ландшафтные сады, круглосуточную охрану и услуги консьержа, подчеркивая атмосферу приватности и престижа. Montebello Hills — это не просто место для жизни. Это утонченный стиль жизни, созданный для тех, кто ищет спокойствия, статуса и привилегии проживания в одной из самых респектабельных локаций Marbella.

Расположение
- Коммерческая зона
- Рядом с гольф-полем
- Рядом с городом
- Близко к школам
- Рядом с лесом
- Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- Юго-Восточная ориентация

Состояние
- Отличное состояние

бассейн
- Коммунальный бассейн
- Детский бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер холодного воздуха
- Кондиционер горячего воздуха
- Центральное отопление
- Камин
- Полы с подогревом

ВИД
- Вид на море
- Вид на горы
- Страна Просмотров
- Панорамы
- Сад Просмотров
- бассейн Просмотров

Особенности
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- Солярий
- Кладовка
- Ванная комната
- Мраморные полы
- Джакузи
- Двойные стеклопакеты
- Круглосуточная ресепшн
- Рядом с мечетью

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Общий сад
- Ухоженный сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Электрические жалюзи
- Домофон
- Охрана 24 часа
- Сейф

Парковка
- гараж
- Общий гараж

Коммунальные услуги
- Электричество
- Питьевая вода
- Телефон

Категория
- Дома для отдыха
- Элитная