Продажа - Апартамент - Puerto Banús

674.000€











Ref.-ID: MIBGR5191630 **Puerto Banús** **Апартамент**

Коммунальные: 2,100 EUR / год **ИБИ: 920 EUR / год** **Мусор: 186 EUR / год** **2** **2** **110 m2**

Двухкомнатная квартира с двумя ванными комнатами и просторной гостиной-столовой, выходящей на большую террасу. Кухня плюс подсобное помещение. Одно парковочное место включено в стоимость. Главная спальня также имеет выход на большую террасу, ориентированную на запад. Закрытый жилой комплекс с круглосуточной охраной. Обширные сады, корт для падл-тенниса и бассейн. Рядом со всеми объектами инфраструктуры, такими как рестораны, супермаркеты, тренажерный зал, аптека, и в 200 метрах от пляжа Puerto Banús.

Расположение
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Падлл теннис
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Без мебели

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ гараж