

**Продажа - Дом - El Rosario**  
**2.595.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5198476**

**El Rosario**

**Дом**

**Коммунальные: 1,344 EUR / год**

**ИБИ: 2,600 EUR / год**



**4**



**4.5**



**342 m2**



**1438 m2**

Вилла/Шале, El Rosario, Costa del Sol. 4 Спальные комнаты, 4.5 Ванные комнаты, Площадь 342 m<sup>2</sup>, Терраса 204 m<sup>2</sup>, Площадь участка 1438 m<sup>2</sup>. Расположение : Рядом с гольф-полем, Рядом с магазинами, Рядом с морем, Близко к школам. ОРИЕНТАЦИЯ : Юго-запад, Запад. Состояние : Отличное. бассейн : Приватный, С подогревом. Климат-контроль : Кондиционер, Кондиционер холодного воздуха, Кондиционер горячего воздуха, Камин. ВИД : Море, Горы, Панорамный, Сад, Бассейн, Город. Особенности : Крытая терраса, Встроенные шкафы, Рядом с транспортом, Приватная терраса, Солярий, WiFi, Подсобное помещение, Ванная комната, Мраморные полы, Барбекю, Двойные стеклопакеты, Оптическое волокно. Мебель : Полностью меблированный. Кухня : Полностью оборудованная, Кухня-зал. Сад : Приватный, Ландшафтный дизайн, Простой в уходе. меры безопасности : Электрические жалюзи, Домофон, Сигнализация, Охрана 24 часа, Сейф. Парковка : Открытая, Более чем один, Приватная. Коммунальные услуги : Электричество, Питьевая вода, Телефон. Категория : Дома для отдыха, Элитная, Перепродажа, Современного.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад

**Состояние**

- ✓ Отличное

**бассейн**

- ✓ Приватный
- ✓ С подогревом

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Город

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ WiFi
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная
- ✓ Кухня-зал

**Сад**

- ✓ Приватный
- ✓ Ландшафтный дизайн
- ✓ Простой в уходе

**меры безопасности**

- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа
- ✓ Сейф

**Парковка**

- ✓ Открытая
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

**Категория**

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного