Продажа - Апартамент - La Mairena

695.000€











Ref.-ID: MIBGR5201932 **La Mairena** **Апартамент**

Коммунальные: 3,000 EUR / год **ИБИ: 455 EUR / год** **Мусор: 260 EUR / год** **2** **2** **135 m2**

Роскошно отремонтированные дизайнерские апартаменты с непревзойденным видом на море в La Mairena, всего в нескольких минутах от Marbella. Расположение на южную сторону открывает захватывающую панораму средиземноморского побережья, простирающуюся до берегов Африки и Гибралтарской скалы. Спокойная обстановка в окружении сосновых и пробковых лесов создает эксклюзивную жилую среду с максимальной приватностью. Объект был полностью обновлен, включая новые окна и электромонтажные работы. Изысканные ванные комнаты из микроцемента с подогревом пола, элегантные мраморные полы и новые межкомнатные двери с изготовленными на заказ встроенными шкафами по всему периметру обеспечивают неизменно утонченную отделку. Совершенно новая дизайнерская кухня открытой планировки плавно интегрируется в просторную гостиную и столовую зону. Большие раздвижные стеклянные двери ведут на крытую и полностью застекленную террасу с гибкими стеклянными шторами, расширяющими жилое пространство круглый год. Внешние жалюзи и москитные сетки на каждом окне гарантируют оптимальный комфорт. Кондиционер тепло/холод и современный электрический камин дополнительно повышают качество жизни. Ухоженное сообщество предлагает обширные зеленые зоны и впечатляющий панорамный бассейн-инфинити с потрясающим видом на побережье. Частное парковочное место внутри комплекса дополняет этот выдающийся объект. Идеальный выбор для взыскательных покупателей, ищущих дизайн, качество, виды и одну из самых востребованных локаций рядом с Marbella. * Полный люксовый ремонт * Захватывающий вид на море в сторону Африки и Gibraltar * Южная сторона, очень светлые * Совершенно новая премиальная кухня открытой планировки * Новые межкомнатные двери и встроенные шкафы на заказ * Крытая и полностью застекленная терраса со стеклянными шторами * Внешние жалюзи и москитные сетки на всех окнах * Две спальни, мастер-сюит с собственной ванной комнатой * Ванные комнаты из микроцемента с подогревом пола * Мраморные полы во всем помещении * Кондиционер тепло/холод и электрический камин * Новые окна и электропроводка * Бассейн-инфинити и обширные общие сады * Частное парковочное место * Тихое природное окружение рядом с Marbella

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер холодного воздуха

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ WiFi
- ✔ Мраморные полы

Мебель
- ✔ Без мебели

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи

Парковка
- ✔ Крытая парковка