

## Продажа - Апартамент - Puerto de Cabopino 625.000€



Ref.-ID: MIBGR5202673

Puerto de Cabopino

Апартамент

Коммунальные: 2,268 EUR / год

ИБИ: 877 EUR / год

Мусор: 82 EUR / год



2



2



88 m2

Эксклюзивная Квартира на Первой Линии в Порт Кабопино – Непревзойдённые Виды и Средиземноморский Стиль Жизни Уникальное предложение на рынке недвижимости: стильная квартира с 2 спальнями, расположенная на первой линии у порта Кабопино, одного из самых живописных и престижных мест на Коста-дель-Соль. С панорамным видом на море и яхты, эта недвижимость сочетает элегантность, комфорт и исключительное расположение. Квартира полностью обновлена и наполнена естественным светом. Высокие потолки, просторная гостиная с выходом на террасу с видом на порт и частный внутренний дворик создают атмосферу простора, уюта и уединения. Основные характеристики: – Светлая гостиная с прямым выходом на террасу – Просторная главная спальня с ванной комнатой – Вторая спальня с видом на порт – Современная кухня с окном, выходящим на пристань – Приватное подземное парковочное место – большая редкость в Кабопино Почему стоит выбрать именно эту квартиру: ✓ Первая линия у воды – впечатляющие виды на море и порт ✓ Подземный паркинг – с прямым доступом, редкость для Кабопино ✓ Два частных открытых пространства – для отдыха и приёма гостей ✓ Современный, светлый интерьер, готовый к заселению ✓ В пешей доступности пляжи, рестораны и кафе ✓ Высокий инвестиционный потенциал – востребовано круглый год Такие объекты в Кабопино почти никогда не появляются на рынке. Просмотры по предварительной записи. Не упустите эту исключительную возможность!

**Расположение**

- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Порт
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Передняя линия комплекс

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Приватная

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Порт