Продажа - Апартамент - Elviria

625.000€











Ref.-ID: MIBGR5203231 **Elviria** **Апартамент**

Коммунальные: 2,400 EUR / год **ИБИ: 900 EUR / год** **Мусор: 185 EUR / год** **3** **2** **147 m2**

Идеально расположенные на востребованной прибрежной стороне Elviria, эти просторные апартаменты с 3 спальнями и 2 ванными комнатами предлагают идеальное сочетание комфорта и удобства. Дом находится в превосходной локации: всего в 2 минутах ходьбы от великолепных песчаных пляжей Elviria и в пешей доступности от всей местной инфраструктуры, магазинов и ресторанов. Жилой комплекс отличается ухоженной территорией с тремя общими бассейнами, небольшим тренажерным залом и сауной, что позволяет жителям наслаждаться курортным стилем жизни круглый год. В стоимость объекта также включены место в подземном паркинге и частная кладовая. Ищете ли вы жилье для постоянного проживания, место для проведения отпуска или инвестиционную недвижимость с высоким арендным потенциалом (объект имеет лицензию на туристическую аренду) — эти апартаменты отвечают всем критериям в одном из самых желанных районов Marbella.

Расположение
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Камин

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Сауна
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Мраморные полы

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад