Продажа - Апартамент - Fuengirola

360.000€











Ref.-ID: MIBGR5205931 **Fuengirola** **Апартамент**

Коммунальные: 900 EUR / год **ИБИ: 713 EUR / год** **Мусор: 80 EUR / год** **2** **1** **75 m2**

Уникальная возможность всего в 30 метрах от набережной Fuengirola! ‼ Представляем вам эти апартаменты площадью 75 m², расположенные на второй линии пляжа, всего в 30 метрах от моря! Привилегированная локация, сочетающая в себе спокойствие пешеходной улицы с удобством близости к набережной, ресторанам, центру города Fuengirola и всей необходимой инфраструктуре. Объект с огромным потенциалом для реновации предлагает 2 спальни, 1 ванную комнату, кухню открытой планировки, совмещенную с гостиной, и светлый лаунж с прямым выходом на угловую террасу площадью 15 m², которая идеально подходит для наслаждения средиземноморским климатом круглый год. Эксклюзивная особенность — на каждом этаже расположено всего по одной квартире, что гарантирует максимальную приватность и тишину. Кроме того, в стоимость включена небольшая кладовая с доступом к общей террасе на крыше — идеальное место для хранения пляжных принадлежностей! Хотите ли вы создать дом у моря по собственному проекту или ищете выгодный вариант для инвестиций, эти апартаменты — исключительный шанс в одном из самых востребованных районов Fuengirola. Не упустите эту возможность — запишитесь на просмотр уже сегодня!

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ На побережье
- ✔ Порт
- ✔ Деревня
- ✔ Близко к школам
- ✔ Порт

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Требуется восстановление

ВИД
- ✔ Городские Просмотров
- ✔ Уличные Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Кладовка
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Возле церкви

Мебель
- ✔ Частично меблированный

Кухня
- ✔ Частично оборудованная кухня

меры безопасности
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ Парковка на улице

Категория
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Гольф
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции