## Продажа - Дом - La Quinta

# 18.650.000€











**Ref.-ID: MIBGR5217985** | **La Quinta** | **Дом**

**ИБИ: 5,050 EUR / год** | **Мусор: 18 EUR / год** | **8** | **10** | **1451 m2** | **2650 m2**

Добро пожаловать в The Hills 12 — символ утонченной роскоши в престижном анклаве La Quinta. Эта необыкновенная вилла расположена на просторном участке площадью 2,650m² с площадью застройки 1.451m², продуманной до мелочей для обеспечения непревзойденного уровня жизни. Располагая 8 роскошными спальнями, каждая из которых создана для максимального комфорта и приватности, дом включает в себя великолепную мастер-спальню с просторной гардеробной и ванной комнатой в стиле спа. Каждая комната — это святилище стиля и релаксации, дополненное панорамными видами, простирающимися вдоль побережья Mediterranean и пышных зеленых ландшафтов. В сердце дома находится захватывающая дух гостиная с высокими потолками и стеклянными раздвижными дверями во всю высоту, которые плавно исчезают в стенах, стирая границы между внутренним и внешним пространством. Естественный свет заливает помещение, подчеркивая изысканную отделку и увлекая взгляд к бескрайним террасам, спокойному саду и инфинити-бассейну. Эта планировка с открытой концепцией создает плавную связь с природой, предлагая уютную атмосферу как для уединенных моментов, так и для масштабных приемов. Рядом с этой великолепной гостиной расположена ультрасовременная кухня — шедевр современного дизайна и функциональности. Оснащенная первоклассной бытовой техникой, большим центральным островом со встроенной варочной панелью и элегантными матовыми шкафами, она представляет собой кулинарное пространство, достойное личного шеф-повара. Уютный уголок для завтрака у панорамных окон и прилегающая обеденная зона гарантируют, что любая трапеза, будь то повседневная или торжественная, будет проходить на фоне захватывающих видов. Эстетика кухни идеально балансирует между минимализмом и теплом, делая ее одновременно стильной и практичной. Помимо основных жилых зон, The Hills 12 является оазисом удобств, созданных для удовольствия и комфорта. От частной винной бодеги и безмятежной сауны до профессионального тренажерного зала, домашнего офиса и даже вертолетной площадки — эта резиденция создана для образа жизни в стиле абсолютной роскоши. Сад с тщательно продуманным ландшафтным дизайном, скульптурной зеленью и художественным вкусом дополняет архитектурную элегантность дома. Будь то отдых в крытом спа-центре, прием гостей у бассейна или просмотр фильма в домашнем кинотеатре — это дом, где каждая деталь подчеркивает функциональность и красоту.

**Расположение**
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ на юг

**Состояние**
- ✔ Новое строительство

**бассейн**
- ✔ Частный бассейн

**ВИД**
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы
- ✔ бассейн Просмотров

**Сад**
- ✔ Частный сад

**Парковка**
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка