

**Продажа - Апартамент - Fuengirola**  
**465.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5219845**

**Fuengirola**

**Апартамент**

**Коммунальные: 636 EUR / год**

**ИБИ: 773 EUR / год**



**3**



**2**



**87 m2**

**ВОЗМОЖНОСТЬ ИНВЕСТИЦИЙ!** Продается в виде ГОЛОЙ СОБСТВЕННОСТИ эта квартира с привилегированным видом в сообществе с фантастическими общими зонами. Эта квартира с 3 спальнями и 2 ванными комнатами расположена в последнем здании перед рекой рядом с замком Сохаил в Фуэнхироле, предлагая открытые виды как на море, так и на исторический замок. Собственность включает частную террасу, доступную из гостиной и главной спальни, и находится всего в минуте ходьбы от пляжа. В квартире есть встроенные шкафы, подземное парковочное место и независимая кладовая. Расположенная рядом с детской площадкой и парком, и очень хорошо связанная с близлежащей автобусной остановкой, локация предлагает легкий доступ как к возможностям для отдыха, так и к транспортным средствам. Здание оснащено общими удобствами, такими как зеленые зоны, общественный бассейн и комната, предназначенная для хранения велосипедов и пляжных стульев. Ориентация террасы и положение здания позволяют непрерывные виды вдоль побережья и в сторону замка. Близость собственности к реке гарантирует отсутствие ближайших зданий, которые могли бы загромождать вид. Резиденция является частью хорошо поддерживаемого комплекса, разработанного для удобства и функциональности, с прямым доступом к внешним пространствам и зонам отдыха. Ее дизайн предназначен для оптимизации внутренней и внешней жизни, и общая структура включает в себя характеристики, подходящие для постоянного проживания или использования в качестве дома для отдыха. Места для хранения и подземная парковка предоставляют практичные решения как для долгосрочных жителей, так и для сезонных посетителей.

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ На побережье
- ✓ Деревня
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**бассейн**

- ✓ Общий

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Пляж
- ✓ Панорамный
- ✓ Город

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка

**Сад**

- ✓ Общественный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Сигнализация

**Парковка**

- ✓ Гараж

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Цена снижена
- ✓ Современного