

**Продажа - Апартамент - Calanova Golf**  
**275.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5219899**

**Calanova Golf**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,440 EUR / год**



**2**



**2**



**76 m2**

For Sale – €275,000 Stylish 2-Bedroom, 2-Bathroom Apartment in Calanova Golf This beautifully refurbished, south-facing apartment offers bright, sun-filled living throughout the day and a modern, welcoming interior with brand-new furnishings. Located in the sought-after Calanova Golf area, this frontline golf residence boasts stunning sea views and golf course scenery, creating a peaceful atmosphere and an unbeatable lifestyle setting. Property Features: 2 spacious bedrooms and 2 modern bathrooms Recently renovated with fresh furnishings South-facing orientation with abundant natural light Private terrace with panoramic sea and golf views Generous, secure underground parking space included Community Features: Two resort-style swimming pools surrounded by lush greenery Beautifully landscaped gardens with walking paths and a stream Children's play park Two Padel courts 24-hour security and on-site concierge Situated in a front-line golf complex, perfect for golf lovers This apartment blends comfort, style, and exceptional amenities — ideal as a permanent home, holiday retreat, or investment property

**Расположение**

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Падлл теннис
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Категория**

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Современного

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отделанная

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Пре-установленный
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа
- ✓ Сейф

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Гольф

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Приватная