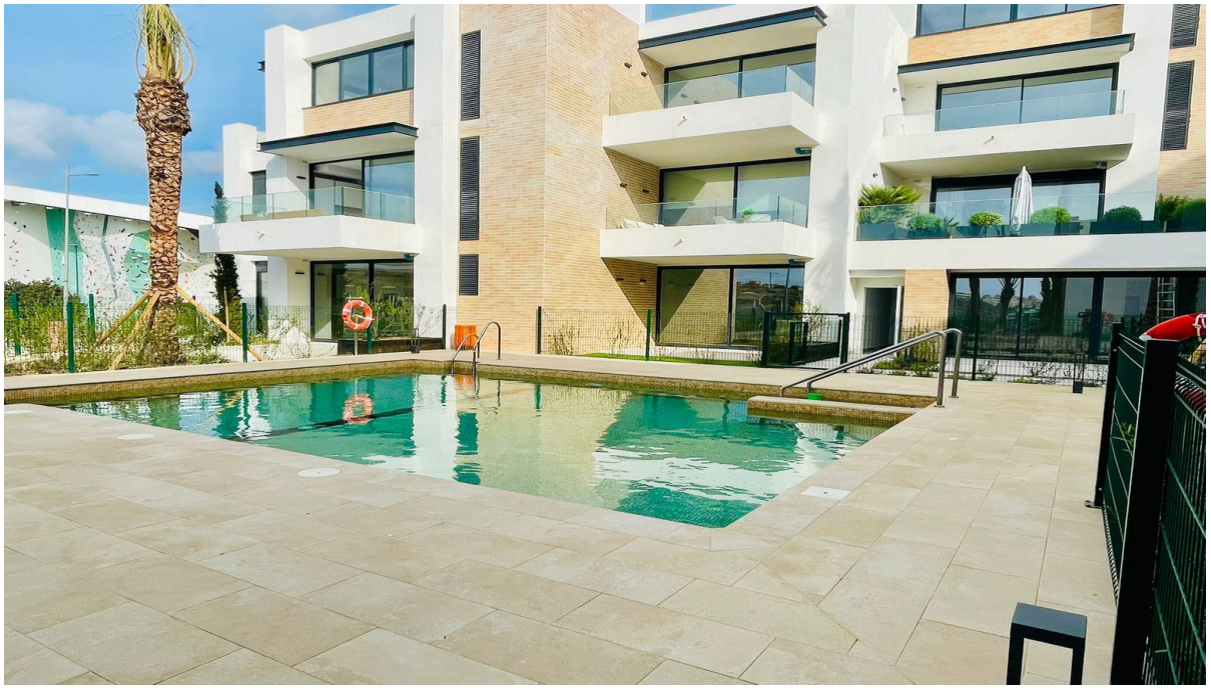
**Продажа - Апартамент - Estepona**

# 575.000€











**Ref.-ID: MIBGR5221966**

**Estepona**

**Апартамент**

**2**

**2**

**90 m2**

НОВЫЕ ПЕНТХАУСЫ В ESTEPONA В продаже 2 ПЕНТХАУСА в одном здании, каждый с 2 спальнями. Стоимость 510k до 31.1.26, после — 560k. Пентхаус с увеличенной террасой стоит 575k до 21.1.26 Фантастические новые апартаменты с 2 спальнями и 2 ванными комнатами в современном жилом комплексе в Estepona, напротив Athletic stadion. Строительство завершено, объект сдается абсолютно новым и без мебели. Эти просторные апартаменты включают 2 спальни со встроенными шкафами, две стильные ванные комнаты и полностью оборудованную кухню. Гаражное место и кладовая включены в стоимость. Жилой комплекс предлагает отличную инфраструктуру, включая бассейн, красивые сады, а также тренажерный зал и общественную зону, обеспечивая комфорт и удобство для жителей. Расположен в тихом районе с отличным транспортным сообщением, всего в 5 минутах ходьбы от супермаркетов, аптеки, медицинского центра и школ, и в 10 минутах от Playa de la Rada. Также имеется удобный выезд на автомагистраль A7, что делает объект идеальным как для постоянного проживания, так и для поездок. В комплексе всего 34 объекта недвижимости, что создает дружелюбную атмосферу и приватность — отличный вариант для семейного дома или надежной инвестиции на Costa del Sol. Ground Floor Apartment, Estepona, Costa del Sol. 2 Bedrooms, 2 Bathrooms, Built 110 m². Расположение : Town, Close To Port, Close To Shops, Close To Sea, Close To Schools, Close To Marina, Urbanisation. Ориентация : South, West. Состояние : Excellent, New Construction. Бассейн : Communal. Климат-контроль : Air Conditioning, Hot A/C, Cold A/C. Виды : Mountain, Panoramic, Garden. Особенности : Terrace, Lift, Fitted Wardrobes, Near Transport, Private Terrace, Gym, Storage Room, Utility Room, Ensuite Bathroom, Double Glazing. Мебель : Not Furnished. Кухня : Fully Fitted. Сад : Communal, Private. Безопасность : Gated Complex, Electric Blinds, Entry Phone. Парковка : Underground, Garage, Covered. Коммунальные услуги : Electricity. Категория : Holiday Homes, Contemporary.

**Расположение**
- ✔ Город
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ Юго-Западная ориентация

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Новое строительство

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

**ВИД**
- ✔ Панорамы

**Особенности**
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты

**Мебель**
- ✔ Без мебели

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Общий сад

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Домофон

**Парковка**
- ✔ подземная парковка

**Коммунальные услуги**
- ✔ Электричество

**Категория**
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Современного