Продажа - Апартамент - Mijas

379.600€











Ref.-ID: MIBGR5230072 **Mijas** **Апартамент**

2 **2** **100 m2** **40 m2**

Очаровательная угловая квартира на первом этаже с частным садом и прямым выходом к природе и морю, расположенная всего в четырех минутах ходьбы от El Charcón Beach. Этот объект недвижимости выделяется своей приватностью, обилием открытого пространства и непринужденным прибрежным стилем жизни, что делает его отличным вариантом для проживания или высокодоходной инвестицией. Квартира располагает прекрасным частным садом площадью 40 m², который напрямую соединяется с общим бассейном и открытыми ландшафтами El Faro, позволяя дойти до пляжа пешком по приятной прибрежной тропе. На придомовой территории предусмотрена зона для барбекю и достаточно места для установки джакузи или небольшого бассейна, что превращает сад в ваш личный уединенный уголок. Солнечная терраса площадью 25 m² расширяет жилое пространство и становится идеальным местом для чтения, отдыха или работы на свежем воздухе, наслаждаясь видами на море. Внутри дома расположены две светлые спальни и две полноценные ванные комнаты, обеспечивающие комфорт для пар, небольших семей или арендаторов. Отдельная кухня полностью оборудована, а из ее окон открывается красивый вид на горы. Расположение — одно из главных преимуществ данного объекта. Квартира находится в тихом жилом комплексе с садами и общим бассейном, всего в пяти минутах езды от Fuengirola и в двадцати пяти минутах от Málaga Airport, предлагая одновременно спокойствие и отличное транспортное сообщение. Частное закрытое парковочное место, расположенное всего в трех минутах ходьбы от апартаментов, включено в стоимость. Желаете ли вы жить у моря или инвестировать в недвижимость с высоким потенциалом для туристической аренды, эта квартира на первом этаже представляет собой редкую возможность. Прямой выход из сада к пляжу и просторные открытые площадки делают ее одним из самых привлекательных предложений в El Faro.

Расположение
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Кладовка
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Барбекю
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа