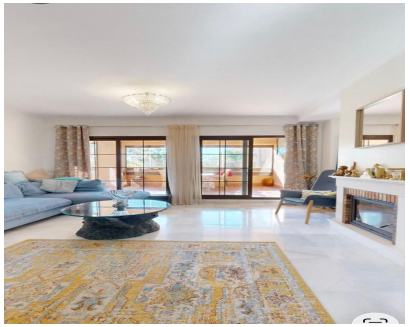
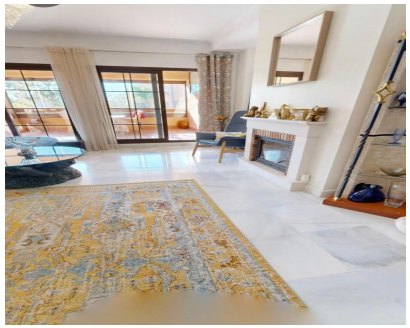
Продажа - Апартамент - Hacienda del Sol

695.000€











Ref.-ID: MIBGR5234881 **Hacienda del Sol** **Апартамент**

Коммунальные: 4,140 EUR / год **ИБИ: 1,150 EUR / год** **Мусор: 180 EUR / год** **4** **3** **209 m2**

Великолепные обновленные апартаменты с 4 спальнями в безупречном состоянии – Hacienda del Sol Эти прекрасно отремонтированные, просторные апартаменты предлагают исключительное сочетание комфорта, элегантности и курортного стиля жизни в престижном комплексе Hacienda del Sol. Расположенный всего в нескольких минутах от пляжа и в шаговой доступности от всей необходимой инфраструктуры, этот объект сочетает в себе удобство и спокойствие. Недавно обновленная по самым высоким стандартам, недвижимость располагает четырьмя просторными спальнями и тремя современными ванными комнатами, что делает ее идеальной для постоянного проживания, отдыха или в качестве высокодоходной инвестиции для сдачи в аренду. Апартаменты имеют светлую ориентацию с юга на юго-запад, что обеспечивает обилие естественного света в течение всего дня и создает уютную атмосферу. Гостиная и столовая открытой планировки дополнены очаровательным камином и плавно переходят на частично крытую террасу со стеклянными шторами. Это создает всесезонное пространство для отдыха на свежем воздухе, идеально подходящее для релаксации или приема гостей. Резиденты Hacienda del Sol пользуются впечатляющим набором первоклассных удобств на территории комплекса, включая: • Шесть великолепно ухоженных общих бассейнов • Открытое джакузи • Хорошо оборудованный тренажерный зал • Сауну • Теннисные корты • Круглосуточный консьерж-сервис и охрану Дополнительные удобства включают систему кондиционирования воздуха (тепло/холод), подземную парковку и частную кладовую. Это редкая возможность приобрести стильные, готовые к заселению апартаменты в одном из районов New Golden Mile с лучшей транспортной доступностью, предлагающем близость к морю, первоклассный сервис и непревзойденный образ жизни.

Расположение
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Сауна
- ✔ Падлл теннис
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Джакузи
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Без мебели

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Сигнализация
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода